

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ****ОБЩИНА СРЕДЕЦ, ОБЛАСТ БУРГАС**

п.к. 8300 гр. Средец, обл. Бургас, Председател тел. 05551 / 77-32; 69-94 вътр. 240; obs@sredets.bg

Изх. № 96-00-08
30 юли 2025 год.

П Р О Т О К О Л**№ 27**

На 23 юли 2025 година /сряда/ в гр. Средец, в съответствие с чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.2, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Средец, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, се проведе Двадесет и седмото заседание на Общински съвет на община Средец.

В зала №1 в сградата на общинска администрация в 9.³⁰ часа прозвуча химнът на Република България.

На заседанието присъстваха: кметът на община Средец инж. Иван Кичев; зам.-кмет на община Средец Йона Чобанова; Ирина Тодорова – секретар на общината; общественият посредник – г-жа Николина Дамбулова; адв. Ирина Камбурова-Тунтева; директори на дирекции; представители на общинска администрация; кметове и кметски наместници на населени места в общината; гости.

На заседанието присъстваха петнадесет общински съветника:

1. Антоний Димитров Дюлгеров
2. Атанас Тодоров Пъчков
3. Васил Василев Иванов

Председател:
Секретар:

4. Георги Костов Станилов
5. Гошо Иванов Атанасов
6. Даниел Николов Чолаков
7. Динко Янев Цъцаров
8. Иван Петков Жабов
9. Красимира Янкова Георгиева
10. Лало Антонов Гюров
11. Милен Мирославов Божинов
12. Румен Хърсев Чанков
13. Станислав Живков Бъчваров
14. Стоянка Стоянова Кисьова
15. Таня Ненова Тодорова

Отсъстваха Георги Димитров Георгиев и Ивелина Стоянова Стоянова.

Динко Цъцаров: Добър ден, добре дошли на всички. Уважаеми колеги общински съветници, уважаеми г-н кмете, зам.-кметове, дами и господа от общинската администрация, уважаеми гости, при кворум от петнадесет общински съветника откривам Двадесет и седмото редовно заседание на Общинския съвет. Преди да продължим с днешната работа трябва да изберем секретар на заседанието. Имате думата за предложения.

Георги Станилов: Г-н Милен Божинов.

Динко Цъцаров: Благодаря. Друго предложение колеги. Ако няма гласуваме Милен Божинов да бъде избран за секретар на днешната сесия, който е съгласен моля да го подкрепи „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 15 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, предложението се прие и г-н Милен Божинов зае своето място.

Динко Цъцаров: Колеги, пред вас е проекта за дневен ред, който беше разгледан и на заседанията на комисиите, състоящ се от двадесет и седем точки. Предстои да гласуваме проекта да стане дневен ред, имате ли някакви предложения по проекта за дневен ред. Заповядайте г-н кмете.

Инж. Иван Кичев: Във връзка с постъпило заявление от вчера, относно оттегляне на желание за ползване на общинско помещение под наем, това е докладна под номер осемнадесет. В тази връзка я оттегляме – докладна записка относно: Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост в гр. Средец.

Динко Цъцаров: Колеги, има ли други предложения за допълнение, за промяна. Ако нямате гласуваме така предложението проект с направената промяна в него без точка осемнадесета, съответно точките след нея ще минат с номерация напред. Който е съгласен с този проект на дневен ред за днешната ни работа, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 15 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма.

Двадесет и седмото заседание на Общински съвет – Средец протече при следния

Председател:
Секретар:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Относно изпълнение на решения на общото събрание на населението на с. Дюлево, общ. Средец, обл. Бургас, проведено на 14.06.2025 г.;
2. Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – Средец и неговите комисии за периода м. януари 2025 г. – м. юни 2025 г.;
3. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Отчет за изпълнение на Решенията на Общински съвет – Средец за периода м. януари – м. юни 2025 година;
4. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Одобряване на годишен отчет на Кмета на община Средец за осъществената концесионна дейност и изпълнение на действащите концесионните договори през 2024 година;
5. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Кандидатстване с проектно предложение на Община Средец по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009, „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“;
6. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно:
 1. Кандидатстване на община Средец с проектно предложение по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура на малки общини“
 2. Приемане на механизъм на Община Средец за селекция и подбор на културни оператори;
7. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Даване на съгласие за участие на община Средец като партньор на Регионално управление на образованието – Бургас в проектно предложение по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ на Програма „Образование“ 2021-2027 г.;
8. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, Приета с Решение № 410 от 23.05.2013г., изм. с Решение №1873/10.11.2017г. на Административен съд – Бургас;
9. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №3 за рекламната и информационна дейност на територията на община Средец, Приета с Решение № 477 от 24.01.2018г., изм. с Решение № 516 от 21.02.2018г.;

Председател:
Секретар:

10. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление на общинските пътища, Приета с Решение на Общински съвет – Средец № 282 / 28.06.2005г., изм. с Решение №1651/19.10.2017г. на Административен съд – Бургас;
11. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Предоставяне на дарение за изграждане на бюст-паметник на Стефан Караджа в гр. Тулча, Румъния;
12. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Необходимост от членство на община Средец в Асоциация на българските градове и региони (АБГР) и актуализиране на поименния състав на представителите на община Средец в сдружението;
13. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ V-94, кв.13 в с. Голямо Буково;
14. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ VIII-241, кв.32 в с. Вълчаново;
15. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ VII-241, кв.32 в с. Вълчаново;
16. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XIII-203, кв.23 в с. Светлина;
17. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XIII-129, кв.16 в с. Дюлево;
18. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти в землището на с. Загорци;
19. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Продажба на поземлени имоти в землището на гр. Средец;
20. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 30168.197.24 по КККР на с. Загорци;
21. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Програма за енергийна ефективност на община Средец за периода 2025 – 2035 г.;

Председател:
Секретар:

22. Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост, чрез продажба на съсобственика на дела на община Средец в имот с идентификатор 23604.200.8 по КККР на с. Драчево;
23. Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: Върнато за ново обсъждане Решение № 393, прието от Общински съвет – Средец на заседание, проведено на 25.06.2025 г. по Протокол №26;
24. Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: Определяне на представител от Общинския съвет за член на Общински експертен съвет по устройство на територията при община Средец;
25. Докладна записка от д-р Георги Георгиев – председател на постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: Отпускане на еднократни финансови помощи;
26. Питания.

/Всички материали са в писмен вид към папката на заседание № 27 на Общински съвет – Средец./

Динко Цъцаров: И може да започнем работа с **ТОЧКА ПЪРВА** в днешния дневен ред – **Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Относно изпълнение на решения на общото събрание на населението на с. Дюлево, общ. Средец, обл. Бургас, проведено на 14.06.2025 г..**

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Благодаря г-жо Стойчева. Уважаеми колеги, откривам дебатите по точката, заповядайте, който иска да изрази отношение, някакви предложения, ако имате. Заповядайте г-н Бъчваров.

Станислав Бъчваров. Уважаеми колеги, уважаеми гости, има решения които се вземат заради хората и те се делят на два вида. Едни, че хората трябва да бъдат следвани, а при други решения хората трябва да бъдат водени. Това решение според мен е от типа, че хората трябва да бъдат следвани. Аз изразих вече моята позиция в социалните мрежи, съвсем накратко ще я маркирам. Поздравявам дюлевци за гражданската енергия, за административната подготовка която те направиха. Аз смятам, че те са прави в това което искат и за никой не е изненада, че аз лично ще подкрепя тази докладна. Взех думата обаче, не за да изкажа това нещо, а за да предупредя за нещо, което ми се струва по-важно. Независимо дали ще мине днеска докладната или няма да мине, да не бързаме да се радваме, че всичко е готово и че всичко отгук нататък никой няма да строи и тези фотоволтаици няма да се случват би било много наивно. Искам да кажа на суходолци, на орлинци и на светлинци, какъвто и да е резултата от днешното гласуване, въобще по този казус, вие не трябва да се предавате, ако смятате че фотоволтаиците и тяхното не случване е ваша кауза. Каквото и да стане вие не трябва да се отказвате. Това исках да кажа, благодаря.

Динко Цъцаров: Благодаря. Само да обявя нещо, което пропуснах. На 21.07. в деловодството на общинския съвет постъпи становище и от обществения посредник

Председател:
Секретар:

на общината, г-жа Дамбулова. Имате го всички на своите бюра, прочетохте го вероятно. Г-жо Дамбулова, искате ли да го прочетете или да кажете две, три думи ако искате.

Станислав Бъчваров: Нека се изчете цялото становище, според мен е най-добре.

Председател:
Секретар:



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

ОБЩЕСТВЕН ПОСРЕДНИК НА ОБЩИНА СРЕДЕЦ

гр.Средец 8300, област Бургас, ул.„Васил Коларов“№29, тел:0887721771, e-mail: ombudsman@sredets.bg

Изх.№ 28/21.07.2025 г.

ДО ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР. СРЕДЕЦ

СТАНОВИЩЕ

Относно: Докладна записка за изпълнение на решения на общото събрание на населението на с. Дюлево, проведено на 14.06.2025г.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В качеството си на обществен посредник на Община Средец намирам за необходимо да изразя становище по въпрос, предизвикал значителна обществена активност.

Темата за изграждането на фотоволтаична централа в землището на с. Дюлево предизвика категорична реакция от страна на местната общност. На общо събрание, проведено на 14.06.2025 г., жителите са изразили ясно несъгласие с проекта. Тяхната позиция следва да бъде разглеждана не просто като емоционален протест, а като легитимна форма на гражданско участие, изискваща институционално внимание, уважение и ангажираност.

С безпокойство констатирам, че официалното ми писмо с въпроси, касаещи изграждането на фотоволтаична централа, адресирано до кмета на общината на 13.06.2025 г. с изх. №25, изпратено с копие до Вас, остава без отговор до момента. Тази липса на реакция е неприемлива и противоречи на принципите на прозрачно местно управление.

Освен това, в докладна записка, включена в дневния ред на предстоящото заседание на Общинския съвет относно Приемане на Програма за енергийна ефективност на Община Средец за периода 2025–2035 г., се предвижда създаването на дружество за изграждане на фотоволтаична електроцентрала с мощност 100 MW, както и фотоволтаични паркове с по-малка мощност. Това поражда допълнителни въпроси относно съгласуваността на действията на общинското ръководство с ясно изразената воля на местната общност.

Необходимо е да се отчете и сложната правна и административна ситуация. Решението за частична промяна на Общия устройствен план вече е влязло в законна сила и е потвърдено от Върховния административен съд. В този контекст инвеститорът официално е уведомил Община Средец за намерението си да потърси съдебна отговорност и да предяви иск за обезщетение в размер над 2 000 000 лв. в случай на спиране на проекта.

При евентуално съдебно решение в полза на инвеститора, негативните последици за Община Средец ще бъдат значителни. Ще бъде сериозно застрашена финансовата стабилност на общинския бюджет, което неминуемо ще се отрази върху жизнения стандарт и качеството на живот на всички жители. Тогава кметът на общината ще бъде длъжен да понесе пълната управленска отговорност, както правна по силата на действащото

Председател:
Секретар:

законодателство, така и морална, пред обществото за нанесените щети върху общия интерес. Когато решенията на местната власт водят до реална опасност от осъдителни иски и финансови санкции, отговорността не може да бъде споделена или прехвърлена, тя принадлежи изцяло на лицето, упражняващо изпълнителната власт в общината.

Като обществен посредник изразявам разбиране и съпричастност към позицията на жителите на с. Дюлево и същевременно загриженост за всички граждани на общината. Решенията, взети на общото събрание, включват предложения, които заслужават внимание и следва да бъдат взети предвид, като израз на отговорно поведение.

Вярвам във вашата способност да вземете правилното решение.

С УВАЖЕНИЕ,
НИКОЛИНА ДАМБУЛОВА
ОБЩЕСТВЕН ПОСРЕДНИК НА ОБЩИНА С



Председател:
Секретар:

Подвиквания от залата.

Динко Цъцаров: Предупреждавам ви наистина, казвам ви няма да продължи така. Продължаваме колеги. Васил Иванов.

Васил Иванов: Добър ден колеги, гости, администрация, аз ще се върна малко по-назад във времето, когато жителите на с. Светлина категорично отказаха построяването на фотоволтаични централи. Пред мен е протокола от общественото обсъждане, ще ви го зачета. Общото мнение на жителите на с. Светлина изразено на това обсъждане е изключително негативно и те не желаят по никакъв начин да се реализират изготвени тези проекти. Всичките бяха единомисленици и не подкрепиха мнението на ***. Така че аз подкрепям г-н Бъчваров и ще гласувам също.

Гошо Атанасов: Г-н председател, г-н Кичев, колеги и гости, аз ще си позволя и искам първо да задам един въпрос към ръководството на общото събрание да влезем в едно разяснение относно тъй като юриста е тука. В т.3 сте посочили, че трябва да бъде направен мораториум на всички земи в с. Дюлево за срок от 50г., това така ли е. Защото мен ме навеждана мисълта, че ако се появи друго инвестиционно намерение включително и земеделец, който иска да построи нещо не може да бъде сменен статута на земеделска земя. Това е въпросът ми към сдружението дели е за всички земи в с. Дюлево или за посочените в докладната, това е хипотеза. Благодаря ви за което после да ми отговорите. Относно изказването на г-жа омбудсманката, което аз крайно уважавам, но инвеститорите, които споменахте вие в изказването си, както казах и предния път, нямат право да инвестират в каквото и да е било след като нямат разрешение за това. Това е мое мнение, но държа за отговор от общото събрание от Дюлево, защото това е важно решение, което ще бъде взето евентуално, ако бъде подкрепено, което аз безсъмнено бих подкрепил, но тези 50г. мораториум на всички земи в с. Дюлево малко ме притеснява. Благодаря ви.

Динко Цъцаров: Благодаря. То е записано точно, може би адвоката...

Живко Бойчев: Здравейте. Уважаеми общински съветници, г-н кмете, дами и господа, решението по т.3 беше взето с една основна идея и цел, да не се позволява подмяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди т.е. да не може върху тези земи да се изграждат и да се предвиждат инвестиционни проекти, които не касаят земеделието и използването на земите като земеделски. Ако трябва да доуточня, никой няма да възрази, ако идеята на даден инвеститор е да ползва тези земи да изгради нещо, което е позволено по Закона за ползването на земеделските земи за земеделски нужди. Може би не е съвсем коректно зададен въпроса, но общата идея е тази. Благодаря ви.

Гошо Атанасов: Благодаря за отговора. Моят въпрос е хипотетичен, защото има инвестиционни намерения, които се отнасят за земеделието, но въпреки това имотите трябва да бъдат със сменен статут, за да може да бъде изградена някаква инфраструктура, за да може да бъде изграден някакъв било то сграда и т.н. не във всички земеделски земи. И когато вземем такова решение да не се променя нищо т.е. ще попречим на хората, които искат да направят друго освен фотоволтаиците, за това че ако може да го уточним моето предложение да бъде уточнено за мораториум на всички земи в с. Дюлево, но за изграждане на определен вид дейност. Защото

Председател:
Секретар:

иначе попадаме в една хипотеза с която ще накърним интересите и на други инвеститори, така мисля аз. Благодаря ви.

Динко Цъцаров: Благодаря. Заповядайте г-н Кичев.

Инж. Иван Кичев: Аз нямах намерение да се изказвам, но провокиран от думите на г-жа омбудсмана, искам да и задам въпрос. След тази сложна еквилибристика от думи на мен лично не ми стана ясно, г-жо Дамбулова, вашата лична позиция. Понеже вие в докладната т.е. становището което бяхте изразили и за което твърдите, че не съм ви дал отговор, там ми задавате въпроса след като аз публично съм обявил моята гражданска позиция по отношение на изграждането на тези фотоволтаици и моята позиция е твърдо – не. Само, че вашата не можах да разбера каква е, опитвайки се да прехвърлите на мен някаква отговорност и знаейки кой стои в крайна сметка *** в дъното на изграждането на този фотоволтаик и чии интереси и вие защитавате в момента. Благодаря ви.

Николина Дамбулова: За разлика от вас, аз не съм била общински съветник, който е гласувал за изграждането на фотоволтаичен парк в осем броя докладни записки. Моето становище, ако бяхте го слушали внимателно, а не да мислите как да ме нападнете, щяхте да разберете, че аз заставам зад хората, които са тук, но и зад всички, които са в тази община. Разговаряла съм лично с общински съветници и то с голяма част от тях, знам тяхното мнение, ние сме на едно мнение. Затова че нека да оставим те да гласуват, за да разберете какво имам предвид, ако досега не сте го разбрали.

Динко Цъцаров: Колеги, има ли друг общински съветник. Заповядайте г-н Станилов.

Георги Станилов: Уважаеми г-н председател, уважаеми г-н кмете, колеги, общинска администрация и гости, намираме се в ситуация която трябва да поправяме стари грешки, това е истината. Голяма част от хората в тази зала реално нямат отношение към проблема тъй като този въпрос е решен от предния общински съвет. Защо тогава не е имало така реакция, това е друга тема и не искам да влизам в нея. Но в интерес на истината с тази активност, която проявиха местните хора и най вече в лицето на кмета на селото г-н Иванов, който е и наш представител, земеделски кмет и буквално, за което аз поздравявам него и целият инициативен комитет който свърши тази работа. Даде се голяма гласност по национална телевизия, по местни телевизии, много медии, което е хубаво, защото в крайна сметка гражданското общество се гради върху това това, да се дава гласност, максимална гласност и да се вземе предвид това, което желаят и искат хората. Имаше много за мен в голямата си част неоснователни в този период нападки към общинския съвет, към отделни персони от общинския съвет, казвам това, защото и с това започнах, че ние сега, евентуално след гласуването ще стане ясно, ще поправим грешка която вие смятате и ние заставаме зад вас. В тази връзка искам да ви кажа, че групата съветници от Земеделския съюз ще подкрепи докладната и в тази връзка един от нашите съветници по уважителни причини в момента отсъства, но той писмено е заявил и е декларирал пред председателя, че също подкрепя докладната. Благодаря ви.

Председател:
Секретар:

Динко Цъцаров: Искам да добавя, във връзка с това, което каза г-н Станилов, д-р Георгиев който е в болнични и също отсъства, също декларира подкрепата на докладната записка, да го знаете и това.

Иван Жабов: Добър ден уважаеми колеги, скъпи гости, аз искам да кажа, че групата на политическа партия ГЕРБ също ще подкрепи докладната с решението на общото събрание на село Дюлево. И последната точка където станаха дебатите, искам да кажа, че ние сега може да вземем това решение така, но след това винаги можем да го отменим, така че то да бъде в полза на инвеститора, който прояви интерес към земите в с. Дюлево. Благодаря.

Динко Цъцаров: Има ли друг който иска да се изкаже. Ако няма общински съветник или от ръководството желание за изказване, подлагам докладната на гласуване, който е съгласен с проекта за решение в нея, моля да подкрепи „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 15 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 410

23 юли 2025 година

На основание чл.63, ал.3 от ЗПУГДВМУ в законоустановения срок и предвид взетите решения от общото събрание на населението на с. Дюлево,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет Средец приема решение на общото събрание на населението на с. Дюлево против изграждане на обекти за възобновяеми енергийни инсталации, в това число фотоволтаични електроцентрали в землището на с. Дюлево.

2. Общински съвет Средец приема решение на общото събрание на населението на с. Дюлево задължаващо общински съвет Средец да отмени решение за изграждането на фотоволтаичен парк в землището на с. Дюлево, община Средец и на решението за промяна на ОУП на община Средец, което предвижда и допуска промяна на статута на земеделски земи в урбанизирани за строеж на ВЕИ.

3. Общински съвет Средец приема решение на общото събрание на населението на с. Дюлево задължаващо общински съвет Средец да приеме решението за въвеждане на мораториум върху промяната на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди за землището на с. Дюлево, община Средец, обл. Бургас за срок от 50 години.

Гласували поименно по **ТОЧКА ПЪРВА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 15

Гласували: “за” – 15

“против” – няма

“въздържали се” – няма

Председател:

Секретар:

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

От залата излезе Лало Гюров.

Динко Цъцаров: Заповядайте.

Стефан Пенев: Благодаря на председателя на общинския съвет, че ми даде думата, въпреки че не съм заявил такова изказване. Искам съвсем накратко от името на всички жители на селото искрено да ви благодаря затова нелесно решение, защото две години и половина това е една борба и за нас и за вас. Благодаря ви.

Ръкопляскания в залата.

Динко Цъцаров: Колеги, продължаваме с **ТОЧКА ВТОРА** в дневния ред – **Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: Отчет за дейността на Общински съвет – Средец и неговите комисии за периода м. януари 2025 г. – м. юни 2025 г..**

Докладва вносителят.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 411

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Председател:
Секретар:

Приема представения по реда на чл.27, ал.6 от ЗМСМА Отчет за дейността на Общински съвет – Средец и неговите комисии за периода м. януари 2025 г. – м. юни 2025 г..

Гласували поименно по **ТОЧКА ВТОРА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

*Динко Цъцаров: **ТОЧКА ТРЕТА** – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Отчет за изпълнение на Решенията на Общински съвет – Средец за периода м. януари – м. юни 2025 година.*

Докладва Ирина Тодорова – секретар на община Средец.

Ирина Тодорова: За сведение на гостите, решенията са деветдесет и осем, които са приети, от тях са изпълнени седемдесет и осем решения. В процес на изпълнение са шестнадесет, а не са изпълнени три, Решение 303, Решение 311, Решение 312, като в двата от случаите са се отказали от търга в с. Бистрец и в Момина църква медицинския кабинет, който се отказва по причини засега да не се ползва. Едно решение имаме върнато от областен управител, решение 393 което касае имот в с. Драчево. Благодаря ви.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

Председател:
Секретар:

РЕШЕНИЕ № 412

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема отчета на кмета на община Средец за изпълнение на решенията на Общински съвет – Средец за периода м. януари – м. юни 2025 година.

Гласували поименно по **ТОЧКА ТРЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: Следващата **ТОЧКА ЧЕТВЪРТА** – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: **Одобряване на годишен отчет на Кмета на община Средец за осъществената концесионна дейност и изпълнение на действащите концесионните договори през 2024 година.**

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председател:

Секретар:

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 413

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и разпоредбите на чл.40, ал.2, т.2 и чл.132, ал.2 от Закона за концесиите,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Общински съвет – Средец, одобрява Годишен отчет, относно осъществената концесионна дейност през 2024 г. в община Средец и изпълнението на действащите концесионните договори /Приложение №1/.

*Председател:
Секретар:*



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл.България 8 ,
 кмет: 05551/6990: централа: 05551/6996 e-mail: info@sredets.bg ; web: <http://sredets.bg>

Приложение №1

ГОДИШЕН ОТЧЕТ

за изпълнение на сключените концесионни договори от община Средец за 2024 г.

Съгласно чл. 40, ал.3, т.3 и т.4 от Закона за концесиите /в сила от 02.01.2018 год. посл. изм. от 17.09.2024 год./, Кметът на общината извършва мониторинг и контрол на сключените от него концесионни договори, изготвя и внася за одобрение в общински съвет годишен отчет, относно изпълнението на действащите концесионни договори. Общинският съвет на основание чл. 40, ал.2, т.2 от ЗК одобрява годишния отчет на Кмета на общината, относно изпълнение на концесионните договори.

В изпълнение на посоченото задължение и на основание Закона за концесиите чл.132, ал.2, е изготвен настоящия отчет, за изпълнение на действащите през 2024 год. концесионни договори.

Със Заповед №15/05.01.2021год., изменена и допълнена със Заповеди № 40/21.01.2022 год., № 743/07.09.2022 год., № 1052/22.11.2023 год. последно изменена и допълнена със Заповед № 416/07.03.2024 год. на Кмета на община Средец, на основание чл. 40, ал.3, т.3, т.4 и чл. 131, ал.1 от Закона за концесиите, е назначена „комисия за контрол“, която да осъществява мониторинг и контрол за спазване на условията по концесиите и за изпълнение на задълженията по концесионните договори. Комисията е извършвала своята дейност в съответствие с разпоредбите на Закона за концесиите, Наредбата за мониторинг и контрол на концесиите и приетите Вътрешни правила за предоставяне, управление и контрол по изпълнение сключените концесионни договори.

Изпълнението на инвестиционните програми, на действащите през 2023 год. концесионни договори, е представено в годишния отчет за 2023 год., приет с Решение № 174/31.07.2024 год., протокол № 13, на общински съвет на община Средец. Годишният отчет и информация по образец за изпълнение на действащите концесионни договори са изпратени и публикувани в НКР /Националния концесионен регистър/.

Информация за изпълнение на концесионни договори за 2024 г.

През отчетния период, календарната 2024 година има 11 /единадесет/ броя действащи договора за концесия, както следва:

1. Язовир „Першава“- поземлен имот с идентификатор 65560.13.70 по КККР на с. Светлина с площ 83977 кв.м. /предходен № 000039, по КВС, ЕКАТТЕ 65560/ актуван с Акт за ПОС № 1488/27.01.2021 г., находящ се в землище с. Светлина, отдаден на концесия с договор № КА 000933/2018 г. Концесионер – „Екомилкагро-Тодоров” ЕООД – с управител Киро Дойков Тодоров.
2. Язовир „Василева кория“- поземлен имот с идентификатор 29221.98.778 по КККР на с. Момина църква с площ 44370 кв. м. / предходен № 000778, по КВС, ЕКАТТЕ 29221/ актуван с Акт за ПОС № 1489/27.01.2021 г., находящ се в землище с. Момина църква, отдаден на концесия с договор № КА 000935/2018 г. Концесионер - „Топстрой” ЕООД – с управител Атанас Петров Симеонов.
3. Язовир „До село” - поземлен имот с идентификатор 72059.225.192 по КККР на с. Вълчаново, с площ 32536 кв.м. /предходен № 000192, по КВС, ЕКАТТЕ 72059/ актуван с Акт за ПОС №1496/01.02.2021 г., находящ се в землището на с.Вълчаново, отдаден на концесия с договор № КА 000619/2015 г. Концесионер – „Тагарево” ООД – с управители – Мартин Тодоров Джермов и Йовко Веселинов Джермов.

Председател:
 Секретар:

4. Язовир „Кръстева река”- поземлен имот с идентификатор 67413.16.111 по КККР на с. Сливово с площ 37850кв. м. /предходен № 000111, по КВС, ЕКАТТЕ 67413/ актуван с Акт за ПОС № 1492/01.02.2021 г., находящ се в землището на с. Сливово, отдаден на концесия с договор № КА000616/2015 г. Концесионер – „2008- ЕМДЖИ” ООД - с управител - Мартин Тодоров Джермов.
5. Язовир „Загорци”- поземлен имот с идентификатор 30168.19.43, по КККР на с. Загорци, с площ 11766 кв.м. / предходен № 000025, по КВС, ЕКАТТЕ 30168/ актуван с Акт за ПОС №1494/01.02.2021 г., находящ се в землището на с. Загорци, отдаден на концесия с договор № КА 000607/2015 г. Концесионер - “Гец– Ги- Агро” ЕООД - с управител Георги Иванов Георгиев.
6. Язовир „Проход”- поземлен имот с идентификатор 58712.1.107 по КККР на с. Проход с площ 104035 кв. м. /предходен № 000032, по КВС, ЕКАТТЕ 58712/ актуван с Акт за ПОС №1485/27.01.2021г., находящ се в землището на с. Проход, отдаден на концесия с договор № КА 000615/2015 г. Концесионер - „ИЛ-64” ЕООД – с управител Илчо Георгиев Дуганов.
7. Язовир “ Орта борун”- поземлен имот с идентификатор 23529.29.192, по КККР на с. Драка, с площ 15179 кв.м. /предходен № 000192, по КВС, ЕКАТТЕ 23529/ актуван с Акт за ПОС №1483/26.01.2021 г., находящ се в землището на с. Драка, отдаден на концесия с договор № КА 000610/2015 г. Концесионер –„Рапидо Транс” ООД – с управител Апторамаан Гафер Касим.
8. Язовир „Под село”- поземлен имот с идентификатор 53984.112.68 по КККР на с. Орлинци, с площ 40781кв. м. /предходен № 000068, по КВС, ЕКАТТЕ 53984/ актуван с Акт за ПОС № 1490/29.01.2021 г., находящ се в землището на с. Орлинци, отдаден на концесия с договор № КА 000617/2015 г. Концесионер - „Бабалис- Коста Георгиев” ЕООД – с управител Мария Иванова Ганева.
9. Язовир „ Малката река”- поземлен имот с идентификатор 17974.109.686 по КККР на гр. Средец с площ 120656кв. м. /предходен № 000686, по КВС, ЕКАТТЕ 17974/ актуван с Акт за ПОС №1491/01.02.2021 г., находящ се в землището на гр.Средец, отдаден на концесия с договор № КА 000609/2015г. Концесионер – „Вам 13” ЕООД – с управител Велин Атанасов Минев.
10. Язовир „Върлата пътека”- поземлен имот с идентификатор17974.21.857 по КККР на гр. Средец с площ 78158 кв. м. /предходен № 000857, по КВС, ЕКАТТЕ 17974/ актуван с Акт за ПОС №1484/26.01.2021 г., находящ се в землището на гр.Средец, отдаден на концесия с договор № КА 000608/2015 г. Концесионер - „Аква-Влад -2013” ЕООД – с управител Владка Ламбова Казепова.
11. Язовир “ Зорница-1”- поземлен имот с идентификатор 31379.39.429 по КККР на с. Зорница с площ 246720 кв. м. /предходен № 000429, ЕКАТТЕ 31379/ актуван с Акт за ПОС №1495/01.02.2021 г., находящ се в землище с. Зорница, отдаден на концесия с договор № КА 000612/2015 г. Концесионер –„ Фиш груп - 2014” ООД – с управител Диман Венелинов Вълчанов.

1. Язовир „Першава”, находящ се в землище с. Светлина - договор № КА000933/2018 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ЕКОМИЛКАГРО-ТОДОРОВ” ЕООД – управител – Киро Тодоров.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № Юл.10/09.01.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.01.2024 г. На 15.01.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 4800,00 лв. с ДДС.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръжения към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмета на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Першава” и е съставен констативен протокол от 29.03.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмета на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от

Председател:
Секретар:

18.10.2024 г. Предписания от предходни технически прегледи са изпълнени. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. № Ю.л.127/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът е предоставил застрахователна полица № E24460000458 в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Першава“ е класифициран **в трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № КА000933/2018г. от **02.07.2018 г.**, е изпратено писмо с изх. № Ю.л. 130/19.03.2025 г. на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. В срок е представил отчет /доклад/ за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност – **35 028,82** /тридесет и пет хиляди, двадесет и осем лева и 82 ст. /лева.

1. Поддръжка на язовира и съоръженията към него:

- почистване на водния и въздушен откос от храстовидна растителност - пролет и есен;
- почистване чашата на язовирното езеро от наноси.

Представени са фактури за извършените дейности – 18 600 /осемнадесет хиляди и шестотин / лева.

- подравняване на короната със земен материал на образувалите се коловози.;

Представена е фактура за извършените дейности - 1500 /хиляда и петстотин / лева.

2. Разходи за обслужващ персонал и поддръжка – 13 680,30 /тринадесет хиляди шестотин и осемдесет и 30ст. /лева. Концесионерът е представил справка отчет за заплати и осигуровки.

3. Ежегодна профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в изправност – 960,00лв./деветстотин и шестдесет/ лева.

Концесионерът е представил фактури за извършени технически консултански услуги.

4. Застраховки, съгласно условия на концесията на основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор – 288,52 /двеста осемдесет и осем лева и 52 ст./ лева. Представена е застрахователна полица в полза на община Средец за 2024 г.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

2. Язовир „Василева кория”, находящ се в землище с. Момина църква - договор № КА000935/2018 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ТОПСТРОЙ” ЕООД – управител – Атанас Симеонов.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № Ю.л 11/09.01.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.01.2024 г. На 16.01.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 1560,00 лв. с ДДС.

Председател:
Секретар:

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръжения към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Василева кория” и е съставен констативен протокол от 10.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 18.10.2024 г. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На 01.04.2024 г. на обекта на концесия е извършена проверка от РО на ГД на НЯСС /Надзор на язовирни стени и съоръжения към тях/ - Югоизточна България към ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/, съставен констативен протокол № 06-01-50/01.04.2024 г. Направено е предписание по осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовира. В изпълнение на чл.70, ал.4 от Наредбата е необходимо, собственикът да монтира устройство за измерване на водното ниво /нивомерна рейка/. Поставен е срок за изпълнение – 02.07.2024 г. Във връзка с направеното предписание по осъществяването на безопасната техническа експлоатация на язовира е извършена контролна проверка на място. Мониторинг и контрол на действащите концесионни договори на територията на община Средец, се извършва от постоянната “комисия за контрол“, назначена със Заповед № 416/07.03.2024 г., на Кмета на община Средец. Резултатите от извършената контролна проверка, са отразени в констативен протокол от 02.07.2024 г. на комисията. Нивомерната рейка е монтирана в язовирното езеро за измерване на водното ниво в обекта. Направен е снимков материал за удостоверяване на ситуацията. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност. С писмо с изх. № 92-00-1076/09.07.2024 г., контролиращия орган е информиран за изпълнение на предписанието в поставения срок 02.07.2024 г.

На 15.10.2024 г. на язовир“Василева кория“ е извършена повторна проверка от РО на ГД на НЯСС /Надзор на язовирни стени и съоръжения към тях/ - Югоизточна България към ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/, съставен констативен протокол № 06-01-132/15.10.2024 г. Направено е предписание по осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовира. В изпълнение на чл.106, ал.5 и ал.6 от Наредбата да се извърши анализ на техническото състояние на язовира и съоръженията към него, съгласно изискванията на нормативната уредба и се приеме от Експертен технически съвет, определен от собственика. Поставен е срок за изпълнение – 15.01.2025 г. Във връзка с направеното предписание по осъществяването на безопасната техническа експлоатация на язовира е назначен екпертен технически съвет със Заповед №1206/05.12.2024 г. на кмет на община Средец. Изготвеният анализ от инж. Евгени Братанов - оператор на язовира, съгласно изискванията на Наредбата, е приет на Експертния технически съвет /ЕТС/. Заповедта, протокола от заседанието на ЕТС и анализа, с писмо с изх. № 92-00-1744/23.12.2024 г., контролиращият орган е информиран за изпълнение на предписанието в поставения срок.

На 19.09.2024 г. в изпълнение на Заповед № РД-10-200/14.08.2024 г. на Областен управител на област Бургас, от междуведомствена комисия е извършена проверка на язовира. Съставен е протокол № 44/19.09.2024 г. от проверката за състоянието и създадената организация за експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея. Няма направени предписания по техническата документация и по осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовир “Василева кория“.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо

Председател:
Секретар:

изх. № Ю.л 52/10.02.2023 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът не е предоставил застрахователна полица. Изпратено е повторно напомнително писмо изх. № Ю.л 547/15.11.2024 г. Концесионерът е предоставил полица № 98012410005322 в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Василева кория“ е класифициран в **първа висока степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закона за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № **КА000935/2018г. от 22.06.2018 г.**, е изпратено писмо с изх. № Ю.л. 129/19.03.2025 г., на основание т.б.1 и т.б.2 на подписания от концесионера договор. Представил е доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност – 46 276,74 /четиридесет и шест хиляди, двеста седемдесет и шест лева и 74 ст./лева с ДДС.

1. Разходи за поддръжка на язовира и неговите съоръжения:
 - подравняване на короната, преливника и откосите с багер 3 276,40/ три хиляди двеста седемдесет и осем лева и 40ст./лева.
2. Изработка на камери за охрана на язовира – 10 513,41/ десет хиляди петстотин и тринадесет лева и 41ст. / лева.
3. Изграждане на сондаж и тръбопровод – 4 274,80 / четири хиляди двеста седемдесет и четири лева и 80 ст. / лева.
4. Изразходвани средства за заплати на двама работници на язовира – 22 235,12 /двадесет и две хиляди двеста тридесет и пет лева и 12 ст. / лева.
5. Пробовземаене и изпитване на води за риборазвъждане 264,00 /двеста шестдесет и четири / лева.
6. Закупуване на апарат за прогонване на птици 301,90 / триста и един лев и 90 ст. / лева.
7. Пръскане на тревната растителност по откосите на язовира с препарат „Наса“ – 192,00 /сто деветдесет и два / лева.
8. Закупуване на дизелов агрегат и консумативи – 3 888,18 /три хиляди, осемстотин осемдесет и осем лева и 18 ст. / лева.
9. Разходи за поддържане на язовира в техническа изправност – 960,00 /деветстотин и шестдесет/ лева.

- ежегодна профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в изправност.

10. Застраховка на язовир „Василева кория“ – 368,93/ триста шестдесет и осем лева и 93 ст. / лева
Концесионерът е представил фактури за извършени технически консултански услуги.

Приложени са фактури за закупени материали и техника. Предоставена е справка за заплати на работниците.

Вложените средства, осигуряват добро стартиране и нормално функциониране на производствената дейност.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

3. Язовир „До село“ находящ се в землище с. **Вълчаново** - договор № КА 000619/2015г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ТАГАРЕВО“ ООД с управители –Мартин Джермов и Йовко Джермов.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо, изх. № Ю.л.77/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по

Председател:

Секретар:

договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва, всяка година с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. На 28.03.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 1038,24 лв. с ДДС.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/, са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „До село” и съставен констативен протокол от 10.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 18.10.2024 г.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. № Ю.л.132/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът е предоставил застрахователна полица № 980124100012199 в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „До село“ е класифициран в **трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № КА000619/2015 г. от 12.03.2015 г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л. 132/19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Представил е доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност - 9944,52 /девет хиляди, деветстотин четиридесет и четири лева и 52 ст./ лева.

1. Поддръжка на язовира и съоръженията към него:

- почистване на водния и въздушен откос от храстовидна растителност, пролет и есен - 3 600,00 /три хиляди и шестотин/лева;

- подравняване на короната на язовира с натрошена фракция, с цел недопускане образуването на коловози по нея – 150,24 /сто и петдесет лева и 24ст./ лева.

2. Разходи за технически консултански услуги - 960,00 /деветстотин и шестдесет/ лева.

- ежегодна профилактика на крана на основния изпускател.

3. Поддръжка на материалната база на язовира:

- работници по поддържане на язовира.

Направените разходи за заплати - 4929,83 /четири хиляди, деветстотин двадесет и девет лева и 383 ст./ лева.

- техническо обслужване на агрегата - 156,00 /сто петдесет и шест / лева.

Приложени са фактури за извършени услуги и закупени материали.

Предоставена е справка за заплати на работници и фактури за извършени технически консултански услуги.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

*Председател:
Секретар:*

4. Язовир „Кръстева река” находящ се в землище с. Сливово - договор № КА000616/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „2008-ЕМДЖИ” ООД – управител Мартин Джермов.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо Ю.л. 75/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г. и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва, всяка година с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. На 12.03.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 1483,20 лв. с ДДС.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Кръстева река” и съставен констативен протокол от 10.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка- **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 18.10.2024 г. Предписания от технически прегледи са изпълнени. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. № Ю.л.130/27.02.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът е предоставил застрахователна полица № 98012410002198 в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Кръстева река“ е класифициран **в трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № КА000616/2015 г. от 26.02.2015 г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л.136/19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Концесионерът е представил доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност - 14 752,29 / четиринадесет хиляди, седемстотин петдесет и два лева и 29 ст./ лева.

1. Поддръжка на язовира и съоръженията към него:

- почистване на водния и въздушен откос от храстовидна растителност, пролет и есен – 2970,00/ две хиляди деветстотин и седемдесет лева/ лева;
- подравняване на короната на язовира – 653,00 / шестотин петдесет и три / лева;
- почистване на преливника на язовира от храстовидна и дървесна растителност, пролет и есен – 713,00 / седемстотин и тринадесет / лева.

2. Разходи за технически консултански услуги - 960,00 /деветстотин и шестдесет/ лева.

- ежегодна профилактика на крана на основния изпускател.

3 Поддръжка на материалната база на язовира:

- работник по поддържане на язовира.

Направените разходи за заплата – 6829,64 /шест хиляди осемстотин двадесет и девет лева и 64 стотинки / лева.

Председател:
Секретар:

4. Подравняване на пътя до язовира -713,00 / седемстотин и тринадесет / лева.

5. Запълване на коловози със строителни материали и подравняване – 1741,00/ хиляда седемстотин четиридесет и един/ лева.

6. Застраховка на язовир „ Кръстева река“ за 2024 г. – 172,65 / сто седемдесет и два лева и 65 ст. /лева.

Приложени са фактури за закупени материали, протоколи за отработени машиносмени и извършени услуги. Предоставена е справка за заплата на работник и фактури за извършени технически консултански услуги.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

5. Язовир „Загорци”, находящ се в землище с. Загорци - договор № КА000607/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ГЕЦ-ГИ-АГРО” ЕООД – управител Георги Георгиев.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо Ю.л. 12-00-128 /23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва всяка година, с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. На 05.03.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 593,28 /петстотин деветдесет и три лева и 28 ст./ лева.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите/ ЗВ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръжения към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Загорци” и съставен констативен протокол от 05.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка- **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 04.10.2024 г. Предписания от предходни технически прегледи са изпълнени. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. № Ю.л.133/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът не е предоставил застрахователна полица в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Загорци“ е класифициран **в трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № **КА000607/2015 г.** от 19.02.2015 г., е изпратено писмо с изх. № Ю.л.135 /19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г., са свързани с поддръжка на техническата и безопасна експлоатация на язовира на стойност - 800,00 / осемстотин /лева.

- косене и почистване на язовирната стена от храстовидна растителност ;

Председател:
Секретар:

- ежегодна профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в експлоатационно състояние.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

6. Язовир „Проход” местност „Ай дере”, находящ се в землище с. Проход - договор № КА000615/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ИЛ-64” ЕООД – управител – Илчо Дуганов.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо 12-00-129/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва всяка година, с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. На 29.03.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 3708,00 лв. с ДДС.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Проход” и съставен констативен протокол от 05.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 04.10.2024 г. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. № Ю.л.134/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът не е предоставил застрахователна полица в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Проход“ е класифициран **в трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № **КА000615/2015** г. от 13.03.2015 г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л.133/19.03.2025 г., доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност 21 418,20/ двадесет и една хиляди четиристотин и осемнадесет лева и 20 ст./ лева без ДДС, съответно 24 741,20 / двадесет и четири хиляди седемстотин четиридесет и един лев и 20 ст./ лева с ДДС. Поддръжка на язовира и съоръженията към него – 16 290,00 /шестнадесет хиляди двеста и деветдесет /лева, без ДДС, което включва:

- почистване на язовирната стена - водния и въздушен откос от храстовидна растителност, двукратно - пролет и есен;

Председател:
Секретар:

- профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в експлоатационно състояние;
- подравняване на короната;
- почистване на преливника на язовира от храстовидна растителност;
- почистване на дерета /речно русло/ 500 м след язовирната стена;
- благоустрояване на достъпа до язовира;

Дейностите по поддръжка на язовирната стена и обслужващия персонал са извършени от външни изпълнители.

Извършено е пробовземане и изпитване на езерните води на язовир „Проход“ на стойност 325,00 лв. без ДДС.

За изпълнение функциите на оператор на язовира са изплатени 1 200,00 /хиляда и двеста/ лева, по сключен граждански договор с дипломиран строителен инженер по хидромелиоративно строителство.

За подхранване на рибата в язовира е закупен фураж на стойност -3 603,20 лв. без ДДС.

Предоставени са фактури за извършените разходи.

Инвестиционната програма на стойност 198 000,00 /сто деветдесет и осем хиляди/ лева е изпълненена.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

7. Язовир „Орта борун”, находящ се в землище с. Драка - договор № КА000610/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „РАПИДО ТРАНС” ООД – управител Апторамаан Гафер Касим.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № Ю.л.79/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва всяка година, с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. На 14.03.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 667,44 лв. с ДДС.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26, ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Орта борун” и съставен констативен протокол от 05.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 04.10.2024 г. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. №Ю.л.126/27.03.2024 г, относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът е предоставил застрахователна полица № 98012410001519, в полза на община Средец за 2024 г.

Председател:
Секретар:

Язовир „Орта борун“ е класифициран в **трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № **КА000607/2015г.** от 16.03.2015 г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л. 134/19.03.2025 г., на основание т.б.1 и т.б.2 на подписания договор. Концесионерът е представил доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност – 5 782,25 /пет хиляди седемстотин осемдесет и два лева и 25 ст./ лева.

Поддръжка на язовира и съоръженията към него на стойност- 4200,00 /четири хиляди и двеста /лева.

- почистване на язовирната стена, мокър и сух откос - пролет и есен;
- почистване на преливника на язовира от храстовидна растителност, от довлечени от водата дървета, коренища обемни предмети и отпадъци;
- извършена профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в техническа изправност;
- поддържане в техническа изправност на водовземната шахта;
- оператор на язовирна стена по поддръжка на съоръженията, изплатен хонорар - 960,00 /деветстотин и шестдесет/лева.
- закупени материали и консумативи за поддръжка и ремонт на съоръженията 623,08 /шестотин дванадесет и три лева и 08 ст./ лева.

Предоставени са протоколи от концесионера за отработени машиносмени, фактури за закупени материали и справка за начисленото възнаграждение на оператора на язовира за 2024 година.

Инвестиционната програма на стойност 98 500,00 /деветдесет и осем хиляди и петстотин/ лева е изпълненена.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

8. Язовир „Под село”, находящ се в землище с. Орлинци - договор № КА000617/2015г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „БАБАЛИС- КОСТА ГЕОРГИЕВ” ЕООД – управител – Мария Иванова Ганева.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № Ю.л 76/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва, всяка година с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. На 27.03.2024 г., той е заплатил годишно концесионно възнаграждение в размер на 1409,04 лв. с ДДС.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Под село” и съставен констативен протокол от 29.03.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 18.10.2024 г.

Председател:
Секретар:

Предписания от предходни технически прегледи са изпълнени. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх.№ Ю.л.131/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът е предоставил застрахователна полица № 98012410001533, в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Под село“ е класифициран **в трета ниска степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № КА000617/2015г. от 10.03.2015г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л.128/19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Представил е доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г.

Направените разходи за едногодишния период по информация от концесионера са на стойност - 6 684,63 /шест хиляди, шестстотин осемдесет и четири лева и 63 ст./ лева.

1.Поддръжка на язовира и съоръженията към него на стойност - 3300,00 /три хиляди и триста / лева:

- почистване на водния и въздушния откос на язовирната стена - пролет и есен – 1600,00 / хиляди и шестстотин / лева;
- подравняване на короната със земен материал на образувалите се коловози - 1000,00 /хиляда /лева;
- почистване на преливника на язовира от храстовидна растителност – 700,00 /седемстотин / лева.

Предоставени са протоколи от концесионера за отработени машиносмени.

2. Разходи за обслужващ персонал - 2130,63 /две хиляди сто и тридесет лева и 63 стотинки / лева.

Концесионерът е представил справка отчет за заплати и осигуровки.

3. Ежегодна профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в изправност – 960,00 /деветстотин и шестдесет/ лева.

Представени са фактури за извършени технически консултански услуги.

4. Разходи за водни проби на язовира за годността на водата за развъждане на риба.

Представена е фактура на стойност – 294,00/ двеста деветдесет и четири/ лева.

Инвестиционната програма на стойност 10 000,00 /десет хиляди / лева е изпълненена.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

9. Язовир „Малката река”, находящ се в землище гр. Средец - договор № КА000609/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ВАМ 13” ЕООД – управител – Велин Атанасов Минев.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № 12-00-127/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва всяка година, с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т.

Председател:
Секретар:

3.3.2 на сключения концесионен договор. Заплатил е годишно концесионно възнаграждение в размер на 3856,32 лева с ДДС., на 01.03.2024 г.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл. 26 ал. 1 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед №421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Малката река” и съставен констативен протокол от 05.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г., на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 04.10.2024 г. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На 14.05.2024 г. на обекта на концесия е извършена проверка от РО на ГД на НЯСС /Надзор на язовирни стени и съоръжения към тях/ - Югоизточна България към ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/, съставен констативен протокол № 06-01-60/14.05.2024 г. Направено е предписание по осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовира, с поставен срок за изпълнение. Във връзка с направеното предписание на язовира е извършена проверка на място. Мониторинг и контрол на действащите концесионни договори на територията на община Средец, се извършва от постоянната “комисия за контрол“, назначена със Заповед № 416/07.03.2024 г., на Кмета на община Средец. Резултатите от извършената извънредна контролна проверка, са отразени в констативен протокол от 28.05.2024 г. на комисията. Премахната е храстовидната растителност по въздушния откос на язовирната стена. Разширен е достъпа до крана на основния изпускател. Направен е снимков материал за удостоверяване на ситуацията. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност. С писмо с изх. № 92-00-910/30.05.2024 г., контролиращия орган е информиран за изпълнение на предписанията в поставения срок 19.08.2024 г.

На 18.09.2024 г., в изпълнение на Заповед № РД-10-200/14.08.2024 г. на Областен управител на област Бургас, от междуведомствена комисия е извършена проверка на язовира. Съставен е протокол № 39/18.09.2024 г. от проверката за състоянието и създадената организация за експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея. Не са направени предписания по техническата документация и осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовир „Малката река“. С писмо с изх. № 06-02-77/12.03.2024 г., Областен управител на област Бургас е информиран за изпълнение на предписание от 2023 г., с поставения срок - 31.03.2024 г. – предоставяне на карти на уязвимите от заливане зони в съответствие с т. 4.8 от Приложение 2 към чл.57, ал.2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх.№ Ю.л.136/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът е предоставил застрахователна полица с № 98012410002396, в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Малката река“ е класифициран **в първа висока степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

Председател:
Секретар:

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № КА000607/2015 г. от 24.08.2015 г. е изпратено писмо с изх. № Ю.л.137/19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Представил е отчет за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г. на стойност – 15 911,91 /петнадесет хиляди деветстотин и единадесет лева и 91 ст./ лева.

1. Поддръжка на язовира и съоръженията към него на стойност- 4 300, 00 /четири хиляди и триста / лева:

- почистване на водния и въздушния откос на язовирната стена- пролет и есен;
- почистване на преливника на язовира от храстовидна растителност;
- почистване и подрвняване на короната на язовира;
- почистване на деретата от храстовидна растителност;
- ежегодна профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в изправност.

Предоставени са протоколи от концесионера за отработени машиносмени.

2. Резервни части, препарати, гориво, техническо обслужване на видеонаблюдение на стойност – 679,06 / шестотин седемдесет и девет лева и 06 ст. /лева.

Представени са фактури.

3. Застраховка на обекта на концесия – предоставена застрахователна полица – 206,90 /двеста и шест лева и 90ст./ лева.

4. Разходи за водни проби на язовира с оглед годността на водата за развъждане на риба - 284,40 /двеста осемдесет и четири лева и 40ст. /лева.

Представена е фактура.

5. Разходи по поддръжка на битовата част на язовира ток и вода на стойност – 481,55 /четиристотин осемдесет и един лев и 55 ст. / лева.

Представени са фактури.

6. За изпълнение функциите на оператор на язовир „Малката река“ са изплатени 960,00 /деветстотин и шестдесет /лева, по сключен граждански договор с дипломиран строителен инженер по хидромелиоративно строителство.

7. Разходи за обслужващ персонал /охранител/ - 9000,00 /девет хиляди /лева.

Концесионерът е представил протокол.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

10. Язовир „Върлата пътека”, находящ се в землище гр.Средец - договор № КА000608/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „АКВА-ВЛАД 2013” ЕООД – управител – Владка Ламбова Казепова.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № Ю.л.- 74//23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва всяка година, с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. Заплатил е годишно концесионно възнаграждение в размер на 2595,60 лева с ДДС., на 29.03.2024 г.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръжения към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен технически преглед на язовир „Върлата пътека”** и съставен констативен протокол от 05.04.2024 г.

Председател:

Секретар:

на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 04.10.2024 г. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите ѝ за сигурност.

На 14.05.2024г. на обекта на концесия е извършена проверка от РО на ГД на НЯСС /Надзор на язовирни стени и съоръжения към тях/ - Югоизточна България към ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/, съставен констативен протокол № 06-01-61/14.05.2024 г. Не са направени предписания по техническата документация и безопасната техническа експлоатация на язовир „Върлата пътека“ от контролиращия орган.

На 18.09.2024 г., в изпълнение на Заповед № РД-10-200/14.08.2024 г. на Областен управител на област Бургас от междуведомствена комисия е извършена проверка на язовира. Съставен е протокол № 40/18.09.2024 г. от проверката за състоянието и създадената организация за експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея. Предписания по техническата документация и безопасната техническа експлоатация не са направени.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх.№ Ю.л.129/27.03.2024 г., относно извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът не е предоставил застрахователна полица в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Върлата пътека“ е класифициран във **втора значителна степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закон за водите/.

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № **КА000608/2015** г. от 12.03.2015 г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л. 131/19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Представил е доклад за извършените инвестиции в обекта на концесия за 2024 г. на стойност- 8160,00 /осем хиляди, сто и шестдесет /лева.

Поддръжка на язовира и съоръженията към него на стойност -7200,00 /седем хиляди и двеста/ лева:

- почистване на водния и въздушния откос на язовирната стена от тревна растителност, храсти и млади издънки - пролет и есен;
- почистване на преливника на язовира от храстовидна растителност;
- профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в изправност.

Концесионерът има сключен 5 /пет/ годишен договор за абонаментна поддръжка по почистване на язовирната стена и съоръженията към нея с фирма „Голдън рам“ ЕООД.

За изпълнение функциите на оператор на язовир „Върлата пътека“ са изплатени 960,00 /деветстотин и шестдесет/лева., по сключен граждански договор с дипломиран строителен инженер по хидромелиоративно строителство.

Инвестиционната програма на стойност 20 000,00 /двадесет хиляди/ лева е изпълненена.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

Председател:
Секретар:

11. Язовир „Зорница-1”, находящ се в землище с. Зорница - договор № КА000612/2015 г., със срок на действие – 25 г. Концесионер – „ФИШ ГРУП-2014” ООД управител – Диман Венелинов Вълчанов.

А/ На концесионера е изпратено напомнително писмо изх. № Ю.л.78/23.02.2024 г., относно падежа на концесионната вноска, дължима към 31.03.2024 г., и размера и след индексирание по договорена методика. Корекция на концесионното възнаграждение се извършва всяка година, с индекса на инфлацията на Националния статистически институт през предходната година, съгл. т. 3.3.2 на сключения концесионен договор. В посочения срок, той не е извършил плащане в размер на 6 021,79 лв. на дължимото възнаграждение. На концесионерът е изпратено напомнително писмо с изх. № Ю.л. 45/06.02.2024 г. за дължима концесионна вноска, със законна лихва за просрочие за 2023 г. На 08.01.2024 г. - 500,00 лв. и на 12.02.2024 г. - 1000,00 лв., концесионера е извършил плащане по дължимата сума за 2023 г. На 28.05.2024 г. е изпратено трето напомнително писмо с изх. № Ю.л.245/28.05.2024 г. за дължими концесионни вноски за 2023 г. и 2024 г. Концесионерът е извършил окончателно плащане по дължимата сума за 2023 г., на 30.05.2024 г. - 5211,67 лв. по главница и законна лихва за просрочения период 963,33 лв. Дължимото плащане по концесионното възнаграждение за 2024 г. – 6021,79 лв. е извършил на 09.08.2024 г. На основание точка 9.4 от глава IX „Отговорности и неустойки“ на подписания от концесионера договор КА 000612/2015 г., е начислено обезщетение в размер на законната лихва върху дължимата сума за всеки просрочен ден. Обезщетението в размер на 301,11 /триста и един лев и 11 ст./ лева е платено по банков път и допълнено с протокол.

Б/ Извършени проверки относно техническото състояние на язовирната стена и съоръженията към нея. На основание чл.26 ал.1 от **Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние** и съгласно чл. 141, ал. 2, от Закона за водите /ЗВ/ са извършени технически прегледи на язовирната стена и съоръженията към нея. Със Заповед № 421/11.03.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка - **пролетен** технически преглед на язовир „Зорница 1” и съставен констативен протокол от 05.04.2024 г. на комисията. На основание Заповед № 959/16.09.2024 г. на Кмет на община Средец е извършена проверка – **есенен** технически преглед и съставен констативен протокол от 04.10.2024 г. Язовирната стена и съоръженията отговарят на показателите за сигурност.

На 24.01.2024 г. на обекта на концесия е извършена проверка от РО на ГД на НЯСС /Надзор на язовирни стени и съоръжения към тях/ - Югоизточна България към ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/, съставен констативен протокол № 06-01-10/24.01.2024 г. Не са направени предписания по техническата документация и осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовир „Зорница -1“.

На 18.09.2024 г. в изпълнение на Заповед № РД-10-200/14.08.2024 г. на Областен управител на област Бургас, от междуведомствена комисия е извършена проверка на язовира. Съставен е протокол № 37/18.09.2024 г. от проверката за състоянието и създадената организация за експлоатация на язовирната стена и съоръженията към нея. Не са направени предписания по техническата документация и осъществяване на безопасната техническа експлоатация на язовир „Зорница -1“ от междуведомствената комисия. С писмо с изх. № 06-02-77/12.03.2024 г., Областен управител на област Бургас е информиран за изпълнение на предписание от 2023 г., с поставения срок - 31.03.2024 г. – предоставяне на карти на уязвимите от заливане зони в съответствие с т. 4.8 от Приложение 2 към чл.57, ал.2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

Председател:
Секретар:

На концесионера с уведомителни писма са изпратени всички протоколи от проверките на контролните органи.

На основание раздел V, чл.5.2.13 от подписания договор, концесионерът е длъжен да застрахова за своя сметка, обекта на концесия, в т.ч. за всички възможни щети и неблагоприятни последици от неговата експлоатация, техническо поддържане и ремонт. Изпратено е напомнително писмо изх. № Ю.л.135/27.03.2024 г. относно, извършването на застраховка на обекта на концесията. Концесионерът не е предоставил застрахователна полица в полза на община Средец за 2024 г.

Язовир „Зорница-1“ е класифициран **в първа висока степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закона за водите/.

В/ Във връзка с изпълнение на инвестиционната програма, на Концесионен договор № **КА000612/2015** г. от 17.03.2015 г., е изпратено писмо с изх.№ Ю.л.138/19.03.2025 г., на основание т.6.1 и т.6.2 на подписания от концесионера договор. Представил е доклад за извършените текущи ежегодни мероприятия в обекта на концесия за 2024 г., по данни от концесионера. на стойност - 1069,95 / хиляда шестдесет и девет и 95 ст. / лева.

Поддръжка на язовирната стена и съоръженията към нея са направени разходи на обща стойност в размер на стойност - 1069,95 / хиляда шестдесет и девет и 95 ст. / лева:

- почистване на водния и въздушния откос на язовирната стена;
- почистване от дървета и храсти на каналите след крана на основния изпускател.

Дейностите са извършени от назначени по трудов договор лица със собствена техника.

Представен е протокол за отработени машиносмени.

- профилактика на крана на основния изпускател и поддържането му в исправност.

Проверката се извършва от оператора на язовир „Зорница-1“ инженер по хидромелиоративно строителство.

Актуализирани са всички необходими документи /авариен план, инструкции за експлоатация и техническо досие/, съгласно изискванията на ДАМТН/Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

Концесионерите използват предоставените им обекти - язовири, съгласно тяхното предназначение - за рибовъдна дейност, за напояване на селскостопански култури и достъп на животни до водопой, при поискване и необходимост на вода от язовира. От констативните протоколи за извършване на техническите прегледи на язовирните стени и съоръженията към тях, се установява, че концесионерите поддържат язовирните стени и съоръженията към обектите в добро техническо и експлоатационно състояние. Изпълняват предписанията по стопанисването и експлоатацията направени от комисията за контрол, извършваща ежегодни проверки - пролет и есен и на контролните органи: ДАМТН /Държавна агенция за метрологичен и технически надзор/ и междуведомствената комисия назначена със Заповед на областен управител на област Бургас. На язовирите класифицирани, **първа висока степен на потенциална опасност**, съгласно чл.141б от ЗВ /Закона за водите/, през 2024 г. са изготвени карти на уязвимите от заливане зони в съответствие с т.4.8 от Приложение 2 към чл.57, ал.2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на техническата и безопасната експлоатация на язовирните стени и на съоръженията към тях, и за осъществяване на контрол за техническото им състояние.

През 2024 г. по отношение на действащите към момента концесионни договори, регулярно, на концесионерите са изпращани напомнителни писма от страна на длъжностните лица за своевременно изпълнение на договорените задължения. Осъществяван е контрол чрез проверки на място в концесионните обекти, от „комисията за контрол“ по утвърден график.

С оглед на резултатите от извършения мониторинг следва извода, че действащите през отчетния период концесии се изпълняват в съответствие със заложените в тях договорни задължения.

Председател:
Секретар:

На основание чл. 40, ал.2, т.2 от ЗК /Закон за концесиите/, общинския съвет одобрява годишния отчет на кмета на общината, относно изпълнението на концесионните договори.

Информацията за изпълнението им, ще бъде предоставена в Националния концесионен регистър към Министерски съвет, в съответствие с разпоредбите на чл.132, ал.1 и чл. 192, ал.3, т.8 от ЗК /Закон за концесиите, в сила от 02.01.2018 г., последно изменение и допълнение ДВ, бр.79 от 17 септември 2024 г./.

Съгласувал:

Маргарита Стойчева

Директор на дирекция ИРЗГ и УЕПП

Изготвил:

Тодорка Бялкова

Гл. експерт в дирекция ИРЗГ и УЕПП

Гласували поименно по **ТОЧКА ЧЕТВЪРТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Председател:

Секретар:

От залата излезе Георги Станилов.

Динко Цъцаров: ПЕТА ТОЧКА от дневния ред следва – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Кандидатстване с проектно предложение на Община Средец по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 1 глас, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 414

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с изискванията на Процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет – Средец дава съгласие община Средец да кандидатства с проектно предложение: “Инсталиране на фотоволтаична система в Дневен център за деца с увреждания гр. Средец - УПИ I, кв. 491 по плана на гр. Средец и закупуване на електрическо превозно средство включително свързана зарядна станция за предоставяне на социални услуги в УПИ XIII, кв.11 по плана на гр.Средец”, по процедура чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост на конкретни крайни получатели за изпълнение на инвестиции BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги“.

2. Декларира, че социалната услуга „Дневен център за деца с увреждания гр. Средец“ ще бъде поддържана минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

3. Декларира, че предназначението на сградата/помещенията, обект на интервенция по инвестицията, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5

Председател:

Секретар:

години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

4. Закупеният електрически автомобил по настоящата процедура ще се използва за обезпечаване на дейностите по предоставяне на социални услуги в общината, няма да бъде продаван и ще бъде поддържан минимум 5 години след датата на приключване на дейностите по инвестицията и одобрение на искането за окончателно плащане от страна на СНД.

5. Възлага на кмета на Община Средец последващите, съгласно закона действия.

6. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решенията.

Гласували поименно по **ТОЧКА ПЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	-
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	въздържал се
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ШЕСТА следва – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: 1. Кандидатстване на община Средец с проектно предложение по процедура за предоставяне на средства на крайни получатели чрез подбор на предложения BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура на малки общини“

2. Приемане на механизъм на Община Средец за селекция и подбор на културни оператори.

Председател:
Секретар:

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 415

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да подаде и подпише проектно предложение по процедура BG-RRP-11.022 Схема за безвъзмездна помощ „Ново поколение местни политики за култура на малки общини“.

2. Дава съгласие, че в случай че проектното предложение бъде одобрено, общината поема ангажимент да осигури 25% от исканото безвъзмездно финансиране.

3. Приема Механизъм на община Средец за селекция и подбор на културни оператори.

4. Възлага на Кмета на община Средец да организира изпълнението на настоящото решение.

3. Настоящото решение влиза в сила от датата на неговото приемане.

4. На основание чл. 60, ал. 1 от АПК, допуска предварително изпълнение на решенията.

Гласували поименно по **ТОЧКА ШЕСТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	-
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-

*Председател:
Секретар:*

11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА СЕДМА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Даване на съгласие за участие на община Средец като партньор на Регионално управление на образованието – Бургас в проектно предложение по процедура BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ на Програма „Образование“ 2021-2027 г..

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 416

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.12 и т.23, чл.59, чл.60 и чл.61 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет - Средец дава съгласие Община Средец да участва като партньор на Регионално управление на образованието – Бургас в проектно предложение по отворена процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG05SFPR001-1.002 „Достъп до образование за всяко дете“ по Програма „Образование“ 2021-2027 г.

2. Възлага на кмета на Община Средец да извърши всички необходими правни и фактически действия по т.1 от настоящото решение.

3. Допуска предварително изпълнение на предлаганото решение, при условията на чл. 60, ал. 1 от Административно процесуалния кодекс.

Гласували поименно по **ТОЧКА СЕДМА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
------------------------------	----

*Председател:
Секретар:*

2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	-
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисъова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

В залата влезе Георги Станилов.

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ОСМА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, Приета с Решение № 410 от 23.05.2013г., изм. с Решение №1873/10.11.2017г. на Административен съд – Бургас.

Докладва инж. Яна Кирязова – директор дирекция „Устройство на територията, строителство, БКС” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 417

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, чл. 26, ал. 3 и 4 от ЗНА, чл.77 от АПК и във връзка с § 6 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в РБ,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда и условията за поставяне на преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, Приета с Решение № 410 от 23.05.2013 г., изм. с Решение №1873/10.11.2017 г. на Административен съд – Бургас

*Председател:
Секретар:*

1.1 Чл. 14. се допълва и изменя както следва:

За нарушение разпоредбите на тази наредба на виновните лица се налага глоба от 50 лв./25,56 евро до 500 лв./255,65 евро освен, ако със закон не е предвидено друго.

Гласували поименно по **ТОЧКА ОСМА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

От залата излезе Гошо Атанасов.

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ДЕВЕТА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба №3 за рекламната и информационна дейност на територията на община Средец, Приета с Решение № 477 от 24.01.2018г., изм. с Решение № 516 от 21.02.2018г..

Докладва инж. Яна Кирязова – директор дирекция „Устройство на територията, строителство, БКС” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

Председател:
Секретар:

РЕШЕНИЕ № 418

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, чл.26, ал. 3 и 4 от ЗНА, чл.77 от АПК и във връзка с § 6 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в РБ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба №3 за рекламната и информационна дейност на територията на община Средец, Приета с Решение № 477 от 24.01.2018г., изм. с Решение № 516 от 21.02.2018г.

1.1. Чл. 20, ал. 1 се допълва и изменя както следва:

(1) Който разполага с РИЕ без надлежно разрешение от общинските органи, в случаите, когато е бил длъжен да поиска разрешение и не го е направил, се наказва с глоба от 100 лева/51,13 евро до 300 лева/153,39 евро , освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

Чл. 21, ал. 2 се допълва и изменя както следва:

(2) Който разполага РИЕ, които не отговарят на изискванията на тази наредба или ги разполага на неразрешени места, в случаите, когато не се изисква разрешение от общински органи, се наказва с глоба от 300 лева/153,39 евро до 500 лева/255,65 евро, освен ако по друг нормативен акт не подлежи на по-тежко наказание.

Чл. 22, ал. 2 и ал. 3 се допълват и изменят както следва:

(2) При неспазване предписанията на общинските органи, същите демонтират РИЕ за сметка на собственика, като му налагат и глоба до 200 лева/102,26 евро.

(3) Който не изпълни в срок предписанията на общинските органи по ал. 1, се наказва с глоба до 300 лева/153,39 евро.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДЕВЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

- | | |
|------------------------------|----|
| 1. Антоний Димитров Дюлгерев | за |
| 2. Атанас Тодоров Пъчков | за |
| 3. Васил Василев Иванов | за |
| 4. Георги Димитров Георгиев | - |
| 5. Георги Костов Станилов | за |
| 6. Гошо Иванов Атанасов | - |
| 7. Даниел Николов Чолаков | за |

Председател:
Секретар:

8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисъова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

В залата влезе Гошо Атанасов.

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление на общинските пътища, Приета с Решение на Общински съвет – Средец № 282 / 28.06.2005г., изм. с Решение №1651/19.10.2017г. на Административен съд – Бургас.

Докладва инж. Яна Кирязова – директор дирекция „Устройство на територията, строителство, БКС” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 419

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, чл. 26, ал. 3 и 4 от ЗНА, чл.77 от АПК и във връзка с § 6 от ПЗР на Закона за въвеждане на еврото в РБ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за управление на общинските пътища, Приета с Решение на Общински съвет – Средец № 282 / 28.06.2005г., изм. с Решение №1651/19.10.2017г. на Административен съд – Бургас

1.1.Приложение - ТАРИФА за таксите, които община Средец събира при преминаване по общинските пътища на пътни превозни средства, превишаващи нормите за размери определени в чл.5 от Наредба №11 от 2001 г /по чл.18 ал.5 от Наредбата за управление на общинските пътища/, се допълва и изменя както следва

I. За преминаване на тежки и извънгабаритни пътни превозни средства, както следва :

1. При превишаване на допустимата максимална ширина :

1.1. за всяко ППС с ширина над 2,55м – по 0,21лв./км., (по 0,11евро/км.);

1.2. за хладилно ППС с ширина над 2,60м – по 0,21лв./км., (по 0,11евро/км.) ;

Председател:

Секретар:

2. При превишаване на допустимата максимална височина :
 - 2.1. за всички видове ППС с височина над 4,00м – по 0,17лв./км., (по 0,09 евро/км.);
3. При превишаване на допустимата максимална дължина :
 - 3.1. за МПС с дължина над 12,00м – по 0,52лв./км., (по 0,27 евро/км.);
 - 3.2. за ремарке с дължина над 12,00м – по 0,52лв./км., (по 0,27 евро/км.);
 - 3.3. за съчленено превозно средство с дължина над 16,50м. – по 0,52лв./км., (по 0,27 евро/км.);
 - 3.4. за съчленен автобус с дължина над 18,00м.-0,52лв./км., (по 0,27 евро/км.);
 - 3.5. за моторно превозно средство с едно или повече ремаркета с дължина над 18,75м.-0,52лв./км., (по 0,27 евро/км.);
4. При превишаване на допустимата максимална маса :
 - 4.1. за пътни превозни средства, които са част от състав от ППС, както следва :
 - 4.1.1. ремарке с две оси с маса над 18т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.1.2. ремарке с три оси с маса над 24т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.2. състав от ППС с пет или шест оси :
 - 4.2.1. моторно превозно средство с две оси с ремарке с три оси, с маса над 40т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.2.2. моторно превозно средство с три оси с ремарке с две или три оси, с маса над 40т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.3. съчленени ППС с пет или шест оси :
 - 4.3.1. моторно превозно средство с две оси с полуремарке с три оси, с маса ,
 - 4.3.2. Онад 40т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.3.3. моторно превозно средство с три оси с полуремарке с две или три оси, с маса над 40т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.3.4. моторно превозно средство с три оси с полуремарке с две или три оси, превозващо при комбиниран превоз 40-футов контейнер по БДС ISO 830, с маса над 44т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.4. състав от ППС с четири оси, съставени от моторно превозно средство с две оси и ремарке с две оси, с маса над 36,00т – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.5. съчленени ППС с четири оси, съставени от моторно превозно средство с две оси и полуремарке с две оси, ако междуосовото разстояние на полуремаркетото е :
 - 4.5.1. равно или по-голямо от 1,3м и равно или по-малко от 1,8м, с маса над 36т – 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.5.2. по-голямо от 1,8м, с маса над 36т – 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);
 - 4.6. моторни превозни средства :

Председател:
Секретар:

- 4.6.1. *моторни превозни средства с две оси, с маса над 18t – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);*
- 4.6.2. *моторни превозни средства с три оси, с маса над 25t – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);*
- 4.6.3. *моторно превозно средство с четири оси с две управляеми оси, с маса над 32t – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.);*
- 4.7. *съчленени автобуси с три оси, с маса над 28t – по 2,95лв./км., (по 1,51 евро/км.).*
5. *Забранено е преминаването на тежки и извънгабаритни пътни превозни средства с маса с товара над 20 тона по следните общински пътища :*
- 5.1. *“IV – 79606 – Кирово Белеврен”,*
- 5.2. *“IV – 79604 – Голямо Буково-Кирово-Граничар”,*
- 5.3. *“IV – 79042 – р-н Факия-с.Горно Ябълково”,*
- 5.4. *“IV – 79048 – р-н Долно Ябълково-с.Долно Ябълково”,*
- 5.5. *“МП Богданово – р-н Варовник”.*
6. *Размерът на таксата за обработка на подаден комплект документи за движение на тежки или извънгабаритни пътни превозни средства е 2,50лв./1,28 евро.*
7. *За определяне на специален маршрут за движение на тежки или извънгабаритни пътни превозни средства и издаване на справка за размера на дължимата пътна такса за движение по него се събира такса в размер 50лв./25,56 евро. Таксата се заплаща след подаване на заявлението за издаване на разрешително съгласно изискванията на Наредба №11 от 2001г. Община Средец издава разрешително за движение в рамките на 5 работни дни или прави мотивиран отказ.*
8. *Когато по искане на собственика на пътното превозно средство или на собственика на товара, Община Средец издава разрешително за движение в рамките на 3 работни дни, се събира допълнителна такса в размер на 50лв./25,56 евро, а в рамките на 1 работен ден – 100лв./51,13 евро*

Гласували поименно по **ТОЧКА ДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

- | | |
|------------------------------|----|
| 1. Антоний Димитров Дюлгерев | за |
| 2. Атанас Тодоров Пъчков | за |
| 3. Васил Василев Иванов | за |
| 4. Георги Димитров Георгиев | - |
| 5. Георги Костов Станилов | за |
| 6. Гошо Иванов Атанасов | за |
| 7. Даниел Николов Чолаков | за |

Председател:
Секретар:

8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисъова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

От залата излезе Станислав Бъчваров.

Динко Цъцаров: Следва **ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА** в днешния дневен ред – **Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Предоставяне на дарение за изграждане на бюст-паметник на Стефан Караджа в гр. Тулча, Румъния.**

Докладва Петя Бойчева – гл. експерт „Финанси“ в дирекция „Финанси, счетоводни дейности и човешки ресурси“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 420

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.6 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124, ал.1 и ал.2 от Закона за публичните финанси и във връзка с постъпило писмо с Вх.№ 92-00-850/11.07.2025 г. от изпълнителният директор на НСОРБ, г-жа Силвия Георгиева,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. *Предоставя дарение за изграждане на бюст-паметник на Стефан Караджа в гр. Тулча, Румъния в размер на 500 лв.*

2. *Разходът да се отнесе в § 42-14 “Обезщетения и помощи по решение на общински съвет“ Местна дейност 122 „Общинска администрация“ по Бюджета на община Средец за 2025 г. – 500 лв.*

Гласували поименно по **ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

Председател:

Секретар:

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	-
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

В залата влезе Станислав Бъчваров.

Динко Цъцаров: Следва **ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА** в дневния ред – **Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Необходимост от членство на община Средец в Асоциация на българските градове и региони (АБГР) и актуализиране на поименния състав на представителите на община Средец в сдружението.**

Докладва Петя Бойчева – гл. експерт „Финанси” в дирекция „Финанси, счетоводни дейности и човешки ресурси” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Благодаря ви г-жо Бойчева. Колеги, тука е необходимо решенията да бъдат гласувани точка по точка. Така считам, тъй като ако по т.1 се вземе решение общината да не членува в това сдружение, съответно отпада точка втора и обратно пък, ако има ще отпадне т.3 от решението. Така че ако нямате в момента никакви изказвания или предложения, предлагам ви по точки да ги гласувате. Г-н Станилов.

Георги Станилов: Аз имам въпрос само един. Наясно сме, че в голямата си част тези сдружения са общо, взето търсят ни един път в годината за членски внос и в някой бюлетин ще ти излезе името. Въпросът ми е никакви негативи ще донесе ли за общината излизането ни от това сдружение, и евентуално какви ще бъдат ако има такива. А иначе по принцип съм съгласен защото то има много такива сдружения.

Инж. Иван Кичев: Ако въпросът е към мен, аз лично не мога да преценя в момента дали има негатив по скоро, ако има позитиви в участието ни. Г-н Жабов, като представител на общината във времето, в което сме членували, може би той трябва да направи изказване във връзка евентуално позитивите, които има нашето участие. Аз съм участвал веднъж в заседание, не съм убеден, че са се разглеждали никакви сериозни въпроси, нещо което е оказало положително влияние, но не мога

Председател:
Секретар:

да кажа, че е негативно. Затова го внасяме по този начин вие да вземете решение в крайна сметка и да прецените, дали трябва да продължим участие или да не продължим.

Динко Цъцаров: Друг. Заповядайте.

Иван Жабов: Аз съм съгласен с г-н Кичев, и аз съм участвал, но просто срещите са за опознаване и евентуално разширяване на кръга на познанства и ако има нужда от нещо досега не съм ползвал никаква подкрепа от членовете, така че подкрепям, това е.

Динко Цъцаров: Благодаря, друг колега иска ли да вземе отношение. Ако нямате колеги, предлагам да гласуваме т.1 На основание разпоредбите на чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.16, ал.1 от Наредбата за участието на община Средец в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общински съвет – Средец дава съгласие за продължаване или прекратяване на членството в Сдружение с нестопанска цел „Асоциацията на българските градове и региони” (АБГР) със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. «Витоша» №18, ет.6, ще го поставя въпроса така, който е за продължаване на това членство, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 1 глас; “против” – няма; “въздържали се” – 13

Динко Цъцаров: Който е за прекратяване също моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – 1 глас; “въздържали се” – няма.

Динко Цъцаров: В този случай отпада гласуване на т.2, и ви предлагам да гласуваме цялата докладна, остава т.1, че прекратяваме членството си в това сдружение и т.3 При решение за прекратяване на членството упълномощава г-н Динко Цъцаров, председател на Общински съвет – Средец в срок от 14 дни, след влизане в сила на решението, да подаде писмено волеизявление за прекратяване на членството, отправено до Управителния съвет на „Асоциацията на българските градове и региони” (АБГР), съгласно разпоредбите на чл.29, т.29.1 от Устава на АБГР, гласуваме тези две точки, който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – 1 гласа; “въздържали се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 421

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. На основание разпоредбите на чл.21, ал.1, т.15 от ЗМСМА и във връзка с чл.16, ал.1 от Наредбата за участието на община Средец в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел, Общински съвет – Средец прекратяване на членството в Сдружение с нестопанска цел „Асоциацията на

*Председател:
Секретар:*

българските градове и региони” (АБГР) със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. «Витоша» №18, ет.б.

2. При решение за прекратяване на членството упълномощава г-н Динко Цъцаров, председател на Общински съвет – Средец в срок от 14 дни, след влизане в сила на решението, да подаде писмено волеизявление за прекратяване на членството, отправено до Управителния съвет на „Асоциацията на българските градове и региони” (АБГР), съгласно разпоредбите на чл.29, т.29.1 от Устава на АБГР.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 13

“против” – 1

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	против
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

От залата излезе Даниел Чолаков.

Динко Цъцаров: Следва **ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА** от дневния ред – **Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ V-94, кв.13 в с. Голямо Буково.**

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председател:
Секретар:

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 422

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. *Одобрява цената на правото на собственост на 15/ 375 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V – 94 в кв.13 по ПУП на с. Голямо Буково, отреден за жилищно строителство, определена от независим оценител на имоти в размер на 280,00 лв. /без вкл. ДДС/.*

2. *Продава на М. Г. С. 15/ 375 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ V – 94 в кв.13 по ПУП на с. Голямо Буково, отреден за жилищно строителство, при граници на имота: УПИ VI-95, УПИ IV-за ресторант и улица, за сумата от 280,00 лв. /без вкл. ДДС/.*

3. *Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.*

Гласували поименно по **ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	-
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за

Председател:

Секретар:

- | | |
|-------------------------------|----|
| 15. Станислав Живков Бъчваров | за |
| 16. Стоянка Стоянова Кисьова | за |
| 17. Таня Ненова Тодорова | за |

Динко Цъцаров: Следващата **ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ VIII-241, кв.32 в с.Вълчаново.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Благодаря. Има ли изказвания колеги. Г-н Атанасов.

В залата влезе Даниел Чолаков.

Гошо Атанасов: Аз имам едно предложение, цената да стане 280лв. както беше предната докладна, защото квадратите са почти едни и същи, не почти, а едни и същи, селата не са различни спрямо жители, затова според мен цената трябва да бъде еднаква и за двете населени места. Затова предложението ми е цената да стане от 190 на 280лв.

Динко Цъцаров: Благодаря. Други предложения колеги. Гласуваме предложението на колегата, който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 9 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 5 гласа.

Динко Цъцаров: Предложението се приема. Гласуваме цялата докладна с направената промяна в нея, който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 423

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 15/ 1280 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VIII – 241 в кв.32 по ПУП на с. Вълчаново, отреден за жилищно строителство, определена от независим оценител на имоти в размер на 190,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на Т. П. В. 15/ 1280 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VIII – 241 в кв.32 по ПУП на с. Вълчаново, отреден за жилищно строителство, при граници на имота: УПИ IX-243, УПИ VII-241 и от две страни улица, за сумата от 280,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Председател:
Секретар:

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

Гласували поименно по **ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	въздържал се
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ VII-241, кв.32 в с. Вълчаново.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Заповядайте колеги. Г-н Атанасов.

Гошо Атанасов: Аз отново правя предложение, цената да стане 180лв., мотивът ми е *** която продаваме е на едно място и на другото стават по 18лв. на квадрат и става 180лв. цената, от 140лв. да стане на 180лв.

Динко Цъцаров: Други предложения има ли колеги. Няма. Който е съгласен с предложението на колегата цената от 140 да стане 180лв., моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 11 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 3 гласа.

Динко Цъцаров: Предложението се приема. Гласуваме докладна с направената промяна в нея, който е съгласен моля да я подкрепи „за”, „против”, „въздържали се”.

Председател:

Секретар:

Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма,
Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 424

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. *Одобрява цената на правото на собственост на 10/ 880 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VII – 241 в кв.32 по ПУП на с. Вълчаново, отреден за жилищно строителство, определена от независим оценител на имоти в размер на 140,00 лв. /без вкл. ДДС/.*

2. *Продава на Т. П. В. 10/ 880 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ VII – 241 в кв.32 по ПУП на с. Вълчаново, отреден за жилищно строителство, при граници на имота: УПИ VIII-241, УПИ IX-243, УПИ VI-242 и улица, за сумата от 180,00 лв. /без вкл. ДДС/.*

3. *Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.*

Гласували поименно по **ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за

Председател:
Секретар:

3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисъова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XIII-129, кв.16 в с. Дюлево.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 426

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, § 8, ал.2, т.1 и ал.3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 42/1585 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XIII – 129 в кв. 16 по ПУП на с. Дюлево, отреден за жилищно строителство, определена от независим оценител на имоти в размер на 850,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на Р. Ж. Ж. 42/1585 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XIII – 129 в кв. 16 по ПУП на с. Дюлево, отреден за жилищно строителство, при граници на имота: УПИ XIV-128, УПИ XII-129 и от две страни улица, за сумата от 850,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Председател:
Секретар:

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

Гласували поименно по **ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Промяна на начина на трайно ползване на поземлени имоти в землището на с. Загорци.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Динко Цъцаров: Благодаря. Заповядайте колеги.

Даниел Чолаков: Г-жо Стойчева, тези така наречени пътища, имат ли достъп до републиканската или общинска пътна мрежа.

Маргарита Стойчева: Само имот тридесет и две мисля, че има връзка с главния път, с републиканския път, който е Средец – Ямбол. Всички са вътре в стопанския двор.

Даниел Чолаков: Какво значи с отпаднало предназначение.

Маргарита Стойчева: Тоест те не се ползват като пътища, те са вътре в стопанския двор където имотите са собственост на заявителя. Така че те не се използват по предназначение, то и на терен няма пътища, но единият от имотите е на републиканския път, излиза.

*Председател:
Секретар:*

Други въпроси не се отправиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – 1 глас; “въздържали се” – 1 глас, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 427

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.78а от ППЗСПЗЗ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет Средец дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на следните имоти:

-имот с идентификатор 30168.191.32 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191032, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 3732 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.191.33 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191033, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 1992 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.191.34 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191034, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 312 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.191.35 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191035, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 550 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.191.37 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191037, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 1142 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.191.38 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191038, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 473 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.191.48 по КККР на с. Загорци, с номер по предходен план №191048, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 460 кв.м., в м. ”До село”, от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

Председател:

Секретар:

-имот с идентификатор 30168.191.51 по КККР на с.Загорци, с номер по предходен план №191051, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 775 кв.м., в м."До село", от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”;

-имот с идентификатор 30168.192.12 по КККР на с.Загорци, с номер по предходен план №192012, трайно предназначение на територията: земеделска, нтп- за селскостопански, горски, ведомствен път, с площ 1402 кв.м., в м."До село", от нтп- „за селскостопански, горски, ведомствен път” на нтп- „друг вид земеделска земя”.

2. Възлага на Кмета на община Средец да предприеме всички необходими действия по промяната на начина на трайно ползване на гореописаните имоти.

Гласували поименно по **ТОЧКА ОСЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 12

“против” – 1

“въздържали се” – 1

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	против
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	въздържал се
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА следва – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Продажба на поземлени имоти в землището на гр. Средец.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председател:
Секретар:

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 2 гласа, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 428

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде, под №8– имот №55.743, под №9- имот №55.774 в землището на гр. Средец.

2. Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот №55.774 в размер на 3471,00 лева, за имот №55.743 в размер на 2825,00 лева.

3. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване на следните имоти:

- новообразуван имот №55.743 по плана на новообразуваните имоти на местност „Лозята”, землище гр. Средец, одобрен със заповед №РД-19-18/12.01.2006 г. на областен управител на област Бургас, с площ 5275 кв.м., вид територия- селско стопанство, нтп- лозови насаждения, 5 категория, с адрес: зона „§4 м.”Лозята””, с Акт за ЧОС №7005/10.06.2025 г., с граници: №55.106, 55.142, 55.143, 55.147, 55.749, 55.156, 55.151, 55.150, с начална тръжна цена 3100,00 лева

- новообразуван имот №55.774 по плана на новообразуваните имоти на местност „Лозята”, землище гр. Средец, одобрен със заповед №РД-19-18/12.01.2006 г. на областен управител на област Бургас, с площ 8369 кв.м., вид територия- селско стопанство, нтп- лозови насаждения, 7 категория, с адрес: зона „§4 м.”Лозята””, с Акт за ЧОС №7004/10.06.2025 г., с граници: №55.322, 55.709, 55.711, 55.183, 55.775, 55.765, с начална тръжна цена 3820,00 лева;

4. Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДЕВЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

Председател:

Секретар:

“въздържали се” – 2

- | | |
|--------------------------------|--------------|
| 1. Антоний Димитров Дюлгерев | за |
| 2. Атанас Тодоров Пъчков | за |
| 3. Васил Василев Иванов | въздържал се |
| 4. Георги Димитров Георгиев | - |
| 5. Георги Костов Станилов | за |
| 6. Гошо Иванов Атанасов | за |
| 7. Даниел Николов Чолаков | за |
| 8. Динко Янев Цъцаров | за |
| 9. Иван Петков Жабов | за |
| 10. Ивелина Стоянова Стоянова | - |
| 11. Красимира Янкова Георгиева | за |
| 12. Лало Антонов Гюров | - |
| 13. Милен Мирославов Божинов | за |
| 14. Румен Хърсев Чанков | за |
| 15. Станислав Живков Бъчваров | въздържал се |
| 16. Стоянка Стоянова Кисьова | за |
| 17. Таня Ненова Тодорова | за |

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ДВАДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Продажба на поземлен имот с идентификатор 30168.197.24 по КККР на с. Загорци.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 1 глас, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 429

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет Средец актуализира Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2025 година и включва в Раздел III В- имоти, които община Средец възнамерява да продаде, под №7 – имот с идентификатор 30168.197.24 по КККР на с. Загорци.

*Председател:
Секретар:*

2. *Одобрява оценката, изготвена от независим лицензиран оценител за поземлен имот с идентификатор 30168.197.24 по КККР на с. Загорци в размер на 3522,00 лева.*

3. *Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публично оповестен търг с тайно наддаване, на имот с идентификатор 30168.197.24 по КККР на с. Загорци, с площ 3000 кв.м., трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване- пасище, в отдел/подотдел: 14/з – широколистно високостъблено семенно насаждение, в местност „Циганката”, с Акт за ЧОС №6971/03.06.2025 г., с граници и съсед: 30168.197.25, 30168.197.421, с начална тръжна цена 3522,00 лева.*

4. *Упълномощава Кмета на Общината да проведе процедура на търг с тайно наддаване, съгласно разпоредбите на Глава V от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договора за продажба.*

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание №27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	въздържал се
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

*Динко Цъцаров: Продължаваме следващата **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА** – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Програма за енергийна ефективност на община Средец за периода 2025 – 2035 г..*

Председател:
Секретар:

Докладва Десислава Райкова – мл. експерт „Строителство“ в дирекция „Устройство на територията, строителство, екология и БКС“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 1 глас, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 430

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.12 от Закона за енергийната ефективност,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Приема Програма за енергийна ефективност на община Средец за периода 2025 – 2035 година.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	въздържал се
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисъова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

*Председател:
Секретар:*

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА – Докладна записка от инж. Иван Кичев – Кмет на община Средец относно: Ликвидиране на съсобственост, чрез продажба на съсобственика на дела на община Средец в имот с идентификатор 23604.200.8 по КККР на с. Драчево.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 431

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.44, ал.1, т.3, ал.2, 3 и 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет Средец одобрява цената на правото на собственост на 72/572 кв.м. идеални части от имот с идентификатор 23604.200.8 по КККР на с. Драчево, трайно предназначение на територията: урбанизирана, нтп- за друг вид застрояване, с Акт за ЧОС №7196/03.07.2025 г., с граници и съседни: 23604.14.20, 23604.200.1, 23604.200.2, 23604.200.7, 23604.200.9, 23604.14.134, определена от независим оценител на имоти, в размер на 1290,00 лв.

2. Продава на Г. Д. Г. собствените си 72/572 кв.м. идеални части от имот с идентификатор 23604.200.8 по КККР на с. Драчево, на цена 1290,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика Г. Д. Г. на имот с идентификатор 23604.200.8 по КККР на с. Драчево, трайно предназначение на територията: урбанизирана, нтп- за друг вид застрояване, с Акт за ЧОС №7196/03.07.2025 г., с номер по предходен план №200008, с граници и съседни: 23604.14.20, 23604.200.1, 23604.200.2, 23604.200.7, 23604.200.9, 23604.14.134.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ВТОРА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

- | | |
|------------------------------|----|
| 1. Антоний Димитров Дюлгеров | за |
| 2. Атанас Тодоров Пъчков | за |
| 3. Васил Василев Иванов | за |

Председател:
Секретар:

4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисъова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА от дневния ред – Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: Върнато за ново обсъждане Решение № 393, прието от Общински съвет – Средец на заседание, проведено на 25.06.2025 г. по Протокол №26.

Докладва вносителя.

Динко Цъцаров: Имате думата за предложения. Заповядайте г-н Атанасов.

Гошо Атанасов: Г-н председател, колеги, гости, аз взех участие предния път и исках да ви разясня, първо на колегите, които вземат такива решения, че има неща, които трябва да се обмислят предварително и трябва да се извършат разни дейности от общинска администрация, след което да бъдат отдавани такива имоти под наем. Тъй като предния път не исках да ви отнема много от времето и взехме това решение въпреки това което казах, днес ще се опитам да ви разясня малко повече колкото и да е скучно, какво сме направили дефакто. Даже се радвам, че областния управител някои неща не ги е посочил в писмото в отказа си, защото има много неща, които ние сме пропуснали. За това ще си позволя да бъда точен и да зачета нещата, които ние сме пропуснали, а би трябвало да спазваме, защото са взети първо от нас като решение и трябва да се водим единствено и само от нормативната рамка на Република България и нищо повече. Относно това ще направя едно предложение мотивирано по дадената докладна т.е. по вариант едно, да се отмени дадената докладна, защото първото което споменах на предната сесия, че липсва схема, одобрена схема за поставяне на такива обекти. Тази схема не е за даден имот, тази схема се прави за цялата община, тази схема се прави от архитект или урбанист, предлага се на експертен съвет и от там след решение на експертния съвет по решение на гл. архитект се съгласува тази схема с над десет институции. Това нещо е залегнало в нашата програма, която е приета с Решение 477 от 2018 г. и след това е изменена 2018 г. с Решение № 516, в чл.4 от тази наредба попада и *** обект в момента дотука сме в правилна посока. В чл.8 в наредбата е казано къде трябва да се съгласува тази прословута схема за поставяне и са изброени шест точки, дотука

Председател:

Секретар:

всичко е прекрасно Но в чл.9 от същата наредба която е приета и ние трябва да спазваме, в чл.9 пише, зачитам: „Разрешението за поставяне на преместваеми обекти по чл. 56, ал. 1 и чл. 57, ал. 1 и във връзка с чл. 22, ал. 1,2 от ЗУТ става след: Одобрена от Гл. архитект схема за поставяне, приета от Общинския експертен съвет по устройство на територията /ОЕСУТ/“, която ние нямаме, на базата на тази схема се играят търгове, ние нямаме такава схема, за да имаме търг, което дотука сме в нарушение на наредбата. Да, някои от колегите има юристи които ще кажат, ама това е наредба, закона е по висшестоящ, затова правя една така препратка към закона в чл.56, ал.1 от ЗУТ цитирам, е казано: „На поземлени имоти могат да се поставят преместваеми обекти въз основа на одобрена схема за поставяне при съответствие с предвижданията на ***, това е т.2 на ал.1. Точка две, схемата за поставяне трябва да е съобразена с предназначението на Подробно устройствения план, ако теренът е отреден за зелени площи, например парк, озеленена площ, алея, не може да се използват за търговска дейност“. И тука тъй като не е само този закон който ние сме нарушили, има една наредба, която е Наредба №7 в чл.28, ал.1 и 2 са заложили цитирам: „В озеленени обекти се допуска поставяне само на съоръжения и обекти свързани с функциите на зелената площ, пейки, беседки, детски и спортни площадки, декоративни елементи“ този член и тази наредба също е нарушена от нашето решение. Следва още един закон който сме нарушили, Закона за защита на зелената система, чл.17, ал.1 пише, отново цитирам „Забранява се застрояването на зелени площи в населените места освен допусканията предвидени в плана за регулация“ това са случаите когато община Средец е взела примерно едно решение там да бъде изграден един цирк моментно и този цирк след десет дена *** за нуждите на хората. Колеги, това е мотивацията ми на предложението което правя по решението, да остане вариант едно, който отменя Решение 393, мисля че не е нужно да нарушаваме законовата уредба на Република България, защото ние сме тука единствено и само да я спазваме. Благодаря ви.

Динко Цъцаров: И аз благодаря. Законите не са нарушени от нас г-н Атанасов, така е предложено в докладната, не ние сме хората които сме експертен съвет и т.н., ние само вземаме решенията. Има ли друго мнение или друго предложение. Да, разбирам напълно само да стане ясно. Заповядайте г-н Станилов.

Георги Станилов: Уважаеми колеги, всичко това което каза коллегата в голямата си част е така. Става дума за преместваем обект върху 30кв. означава, че това ще бъде някакъв павилион, фургон, лавка ли, нещо *** един бизнес колко може да се развива. Той примерно ще осигури заетост на едно или две лица, този човек трябва да съгласува с десет институции, да спазва тридесет и два закона, още тука мача е свършил. Мисля, че нашия въпрос трябва да бъде такъв как да улесним, да му помогнем да се случи мероприятиято, а не да го отрежем сега. В интерес на истината, тука на запад, нагоре има един цял незаконен град, нали ако държим за буквата на закона и така не е коректно към най дребния бизнес. Аз не съм специалист в тази материя, затова предлагам на коллегата Атанасов, да посочи вариант с който да дадем шанс на този човечец, не знам кой е, да си вади препитанието, става дума за един павилион на село, несериозно е просто от вас.

Йона Чобанова: Вътре в парковата градина, г-н Жабов знае къде са съоръженията детските. Значи ние трябва да махнем най голямото съоръжение

Председател:
Секретар:

пързалката, за да бъде поставен павилион така да го кажем. Той ряза лентата когато направихме новата детска площадка. Г-н Станилов, вие съгласни ли сте във вашия нов парк да има павилион с търговски цех и там да няма мръсна канализация и хората да ходят из парка и да правят различни ***. Само го казвам така, вие си вземете решение, то е точно до най голямото съоръжение.

Георги Станилов: От спомени на местните хора, за парка, за който ме питате, преди ремонта му там е имало търговски обект, защото майките са сядали да си пият кафе там, както и да е няма значение.

Йона Чобанова: Ама ние не правим кафе, значи кафе пак идваме до мръсната канализация, нали правим някакъв павилион за пакетиране на стоки.

Георги Станилов: Не, мисълта ми е, може би има намесени и части корпоративни интереси, конкуренция, някакви втори, трети, пети и т.н. затова повдигам въпроса. Не съм запознат със случая, нито знам въпросната пързалка, просто ако може да се посочи вариант с който да се случат нещата. Благодаря ви.

Динко Цъцаров: Преди да ви дам думата, аз вчера ходих дотам и го видях много добре. В този вариант в който сега е предложено, действително може да се каже че пречи на площадката. Има вариант от долна страна на улицата, преди да завиеш за центъра, там е отградена оградата, ти трябва да го знаеш много добре. Това което е предложено наистина не е удачно, аз говоря във връзка с това което каза и г-н Станилов, да му се предложи друго място, там по надолу встрани е абсолютно удобно, има си достъп, може да се загради отзад, изобщо няма да има достъп до детските съоръжения, на улицата преди центъра.

Йона Чобанова: Разбирам, точно където е отворено.

Динко Цъцаров: Вчера специално ходих да го разгледам. Заповядайте г-н Атанасов.

Йона Чобанова: После догодина ако кандидатстваме по *** примерно да направим обновяване на парка как да стане, нали аз не знам, добре.

Гошо Атанасов: Аз не съм против инвеститорите, никога не съм бил и няма и да бъда без значение с каква краска е украсен дадения инвеститор, това нещо изобщо не ме интересува. Но не случайно, колеги, ви цитирах закон, ама ние искаме, ама той трябва да мине с този закон, ние не искаме, закона ние сме длъжни да го спазваме и ако не го спазваме подлежим на санкции. Искаме инвеститора, добре, затова казвам, че трябва да има одобрена схема от общината, която да е разработена, да има места и върху които места всеки един от нас гражданин на тази община да може да отиде да кандидатства. Харесва си това място за инвестиция, което вече е одобрено, кандидатства за там, играе се търг и печели, във всяка една бяла община е така, всяка една, защо в нашата някак е различно. Написал един архитект едно квадратче на една скица и казал, ами то може, добре кой му дава право, може, но закона казва че не може, значи на кой да вярваме на архитекта или на закона. И нямам против, но в същата хипотеза, г-н Цъцаров, която вие предложихте, попада в този имот който е в зелени площи и е парк, той е отреден затова. Да, можем да му дадем на друго място, но затова ви казах, може на даден имот да се направи такава схема от урбанист или архитект, който да я съгласува и всички институции КАТ, ВиК, Енерго, РИОСВ, РЗИ и т.н. да одобрят и че не засяга нищо. Аз ще ви кажа, че там където е сложено отдолу минават двадесет киловолтови кабели и никой не е

Председател:
Секретар:

съгласувал такава схема. Затова, че не е въпроса кой ще върнем и на кой да помогнем, аз съм за, да му помогнем, нека да му дадем две места, не едно. Нека да развива търговска дейност, но на места където е позволено от закона.

Динко Цъцаров: В Драчево има ли такива места.

Гошо Атанасов: Има разбира се, места винаги могат да се намерят, общински места колкото искаш, и в селото има места, не е вярно, на много места има такива. Въпросът е, че това не можем да го кажем ние, защото искаме да помогнем на някой, ние може да разрешим нещо което е законосъобразно. Така мисля аз, ако вие мислите по друг начин съжалявам, мисля че разработването на схема, да бъде съгласувано с общината, решението винаги бихме го приели когато е съобразено със закона. Благодаря.

Динко Цъцаров: Това се намира в зелената площ, той е прав за това. Само че докладната като е писана и като е съгласувана с архитект и специалисти, те също цитират чл.14 ли беше, че може да се правят в имоти които са публична собственост, могат да се отдават.

Гошо Атанасов: Извинявам се г-н Цъцаров, съжалявам че архитекта го няма да попитам защо тези закони не са спазени, защото това е също незаконна работа.

Динко Цъцаров: Точно това и аз имах предвид одева като говорих, защото те имат компетенции ние останалите съветници не сме толкова запознати, само че решението е наше.

Йона Чобанова: Областният управител е казал, че да, може да бъдат отдадени но чл.3, ал.3 гласи, само за трайно задоволяване на обществени потребности от местно значение, кое му е местното значение и какви са обществените интереси, само върху терени за озеленяване само за това.

Динко Цъцаров: Моето мнение е, че трябва да се отмени това решение, във връзка и с това което е написал областния управител, но тука влизаме малко в разговор, ние всеки един човек който иска да прави нещо ще го спъваме по този начин, затова говоря. Ако има такива места предложете ги къде са тези места в Драчево да му се предложи на този човек.

Гошо Атанасов: Пак казвам всяка една община е разработила такива схеми за предоставяне на преместваеми обекти, навсякъде говоря, в нашата община го няма, разработва се какво. За да сме откровени към всички трябва да има разработена такава схема и всеки да знае, че в с. Драчево има пет такива имота, в с. Загорци е ди си колко.

Динко Цъцаров: Съгласен съм, въпросът е следния, като нямаме такава разработена схема, означава ли, че до разработването ѝ на никой няма да разрешаваме.

Гошо Атанасов: Затова отговорих, че може да се разработи такава схема, да се съгласува с всички институции, може, но за конкретния имот няма как да стане.

Георги Станилов: Ако приемем първия вариант, който е предложен отменяне, и да допълним, като *** да им предложим подходящ терен.

Динко Цъцаров: Аз съм съгласен с това, така или иначе ние отменяме решението, ние говорим нещо за в бъдеще, само как точно да го формулираме. Колеги, не знам дали чухте добре предложението на г-н Станилов, предлагам ви, първия вариант - ОТМЕНЯ Решение № 393 по Протокол № 26 от 25.06.2025 година

Председател:
Секретар:

на Общински съвет – Средец. Първо, който е съгласен с предложението на г-н Станилов да се добави, да се предложи друг подходящ терен...

Гошо Атанасов: Ще вземем грешно решение. Пак да обясня, общинския съвет колеги, не е институцията която може да предлага такива места. Общинският съвет не може да каже и му посочи друго място.

Динко Цъцаров: Той не посочва общинския съвет, възлага на администрацията да предложи на следващи етапи.

Гошо Атанасов: Да изготвят схема за поставяне съм съгласен, това е законовата рамка, разберете го. Да, общината да предложат схема за поставяне с цел Драчево, да разработи такава съм съгласен. Но за период в бъдеще време, нещо което не знаем какво, по добре да предложим да разработи община Средец схема за поставяне на преместваеми обекти за с. Драчево, одобрен от гл. архитект и след това човека, който е инвеститора да си подаде за определените места, те няма да са едно, два, те ще са пет, шест може би.

Антоний Дюлгеров: Тази схема за с. Драчево ли ще е или за цялата община.

Гошо Атанасов: Може да се направи по село, може да се направи за цялата община, но правенето на така схема колега, изобщо не е евтино затова може да се направи за с. Драчево, може да се направи само за отделен имот, но някой трябва да го възложи. И това предложение което каза г-н Станилов, съм съгласен да го предложим във втора точка, община Средец да изработи такава схема за поставяне за конкретното населено място.

Яна Кирязова: Аз искам само да попитам, за цялото населено място или само за конкретен имот, защото в случая мисля, че за конкретния имот има одобрена схема от гл. архитект.

Гошо Атанасов: Не е одобрена схема, това е виза което има.

Яна Кирязова: Виза за поставяем обект.

Гошо Атанасов: Аз не го виждам да е схема, защото не е съгласувано, ***, обяснителна записка, няма никаква структура, която да има както изисква по проект една схема за одобрение, нито е съгласувана с някой, нищо. Схема за поставяне на поставяеми обекти е описано в ЗУТ какво се изисква.

Яна Кирязова: Тя не е съгласувана, въпросът е оттук нататък разрешението за поставяне дали няма да има условия за съгласуване на въпросната схема.

Гошо Атанасов: Значи тя се съгласува първо схемата и тогава всичко останало.

Яна Кирязова: Зависи как е написано разрешението за поставяне, при какви условия се поставя.

Гошо Атанасов: Няма право да се пише разрешение за поставяне след като няма схема, схемата е първият обект от ЗУТ който е написан и разписан какво трябва да бъде направено.

Динко Цъцаров: Колеги, предлагам вече да приключим с дебатите и да преминем към гласуване. Напомням, че в крайна сметка ние в тази докладна гласуваме дали да отменим или да си потвърдим Решение №393, ние не можем да го променяме това решение, но може като втора точка да се вкара предложението на г-н Станилов. Предполагам да се солидаризираме с това „1. ОТМЕНЯ Решение № 393 по Протокол № 26 от 25.06.2025 година на Общински съвет – Средец. 2.

Председател:

Секретар:

Възлага на общината да предложи нов терен във връзка с вашите предложения. Така, че предлагам да гласуваме предложението на г-н Станилов, който е съгласен да се добави такава т.2 във варианта ако решим да отменим решението, да възложи на общината да предложи друг подходящ терен, който отговаря на всички изисквания.

Даниел Чолаков: Предложението на г-н Атанасов ще го подложим ли на гласуване, защото аз съм по съгласен в този текст.

Динко Цъцаров: Може, но това е отделна точка, то е различно от това, там е възлага на общината да изготви схема, но то е различно от предложението на колегата. Няма проблем да го сложим като т.3, но трябва да ги гласуваме. Предложението на г-н Станилов – да възложи на общината да предложи друг подходящ терен, който отговаря на всички изисквания, който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 9 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 5 гласа.

Динко Цъцаров: Приема се. Предложението на г-н Атанасов - община Средец да изработи схема за поставяне на преместваеми обекти на територията на общината който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 9 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 5 гласа.

Динко Цъцаров: Приема се. И ви предлагам варианта: 1. ОТМЕНЯ Решение № 393 по Протокол № 26 от 25.06.2025 година на Общински съвет – Средец. Втора точка предложението на г-н Станилов и трета точка на г-н Атанасов, който е съгласен с този вариант моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 432

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.24 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. ОТМЕНЯ Решение № 393 по Протокол № 26 от 25.06.2025 година на Общински съвет – Средец.

2. Възлага на общинска администрация да предложи друг подходящ терен, който отговаря на всички изисквания.

3. Възлага на общинска администрация да изработи схема за поставяне на преместваеми обекти на територията на община Средец.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

Председател:

Секретар:

“въздържали се” – 1

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	въздържал се
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: Следващата **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА** – Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: **Определяне на представител от Общинския съвет за член на Общински експертен съвет по устройство на територията при община Средец.**

Докладва вносителят.

Динко Цъцаров: Очаквам от вас предложение за колега или колеги, които да влязат в състава на този съвет. Заповядайте г-н Станилов.

Георги Станилов: Колеги, предлагам един човек да влезе в комисията и второто ми предложение е конкретно персоната това да бъде г-н Пъчков, имам предвид богатият му опит в бизнес дела и структури. Водихме разговори предварителни с него преди да направя това предложение. Така че моето предложение е за г-н Атанас Пъчков.

Динко Цъцаров: Благодаря. Г-н Чолаков.

Даниел Чолаков: Аз предлагам, нека да е един човек, но на шест месеца на ротационен принцип. Първото ми предложение е за г-н Гошо Атанасов.

Динко Цъцаров: Има ли други предложения. Г-н Атанасов.

Гошо Атанасов: Аз предлагам, тъй като сега можем да минем на ротация съгласен съм, но първото ми предложение да бъдат двама човека. Единият да бъде на ротационен принцип, другия да бъде председателят на постоянната комисия към общинския съвет, без значение кой е, защото в утрешния ден няма да сме ние, ще бъдат други, ще бъдат трети, предполагам че общинският съвет който и да е след нас ще предлага човек, който да има някакви познания по основно на Закона за устройство на територията където се разисква там в тези Експертни съвети и ще може да помага на общинския съвет. Това ми е предложението като цяло да е

Председател:
Секретар:

председателят на комисията без значение кой е той. И един член ротационно както предложи колегата.

Динко Цъцаров: Доста станаха предложенията, има ли други предложения колеги. Ако нямате, първо ще ви предложи да гласуваме дали да бъде един представител както е предложението и на г-н Станилов и на г-н Чолаков или двама както е предложението на г-н Гошо Атанасов. Който е за това един представител от общинския съвет да влезе в този Експертен съвет, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 8 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 6 гласа.

Динко Цъцаров: Тоест остава варианта с един представител от общинския съвет. Второто гласуване, което ви предлагам дали да бъде на ротационен принцип този представител и е хубаво да се конкретизира на колко време, на шест месеца примерно. Дали да има ротационен принцип на шест месеца, който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 2 гласа.

Динко Цъцаров: Приема се и това предложение. И остава да уточним кой да бъде колегата, имаме две предложения за г-н Пъчков и за г-н Гошо Атанасов.

Гошо Атанасов: Аз се оттеглям, не го гласувайте.

Атанас Пъчков: Ако случайно отсъствам нека да има и втори човек, споделям, на всеки може да му се случи.

Динко Цъцаров: Ние досега не сме имали изобщо.

Гошо Атанасов: Аз ще направя едно предложение, да се прегласува и ще ви кажа мотивите. Колегата Пъчков е прав, че когато няма един човек от нас, който и да е той, няма да има представител от общинския съвет, това е първото. Отсъства, има някакви причини, отсъства в момента от Експертния съвет, те се събират не точно на определена дата, те различно се събират, това е първият ми мотив. И вторият е такъв, че относно вашето изказване досега сме нямали, ние затова правим такива поразии, защото сме нямали.

Динко Цъцаров: Затова съм направил предложение и съм се мотивирал. Аз съм вносител на докладната.

Гошо Атанасов: Прав сте, аз затова търся пък да има винаги един човек още.

Васил Иванов: Аз имам друго предложение, при отсъствие на титуляра, някой друг да го замества.

Гошо Атанасов: Аз затова казвам председателя и един на ротационен принцип, най чистото между другото.

Станислав Бъчваров: Искам да попитам, понеже имаше предложение да са двама, кога го подложихте на гласуване това предложение.

Динко Цъцаров: При положение, че е взето решение да е един има ли нужда да се гласува да бъдат двама.

Гошо Атанасов: Предлагам прегласуване дали да е един или да са двама.

От залата излезе Красимира Георгиева.

Динко Цъцаров: Който е съгласен да бъде един колега в комисията, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 6 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 7 гласа.

Председател:
Секретар:

Динко Цъцаров: Който е съгласен да са двама, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 7 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 6 гласа.

Динко Цъцаров: За тези двама човека имаме две предложения за г-н Пъчков и председателят на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, жилищна и инвестиционна политика“, който да е постоянен представител, а другия да се гласува на шест месеца, поддържа ли това предложение. Който е съгласен, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма,
Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 433

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет на община Средец определя двама представители от общинския съвет в състава на Общинския експертен съвет по устройство на територията в община Средец /ОЕСУТ/.

2. Общински съвет на община Средец определя председателят на постоянната комисия по „Устройство на територията, строителство, екология, жилищна и инвестиционна политика“ за постоянен представител и избира Атанас Тодоров Пъчков за втори представител с мандат от шест месеца в състава на Общинския експертен съвет по устройство на територията в община Средец /ОЕСУТ/.

3. Възлага на Кмета на Община Средец да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на настоящото решение.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгеров	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-
5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за

Председател:
Секретар:

9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: Преминаваме към предпоследната **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА** в дневния ред – **Докладна записка от д-р Георги Георгиев – председател на постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: Отпускане на еднократни финансови помощи.**

Докладва Румен Чанков – член на постоянната комисия.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общински съвет прие

РЕШЕНИЕ № 434

23 юли 2025 година

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Отпуска еднократни финансови помощи на:

- *К. Я. В., живущ в гр. Средец – сумата от 50 лева;*
- *С. Г. И., живуща в с. М., общ. Средец – сумата от 150 лева;*
- *С. К. Я., живуща в гр. Средец – сумата от 150 лева;*
- *Р. В. К., живуща в с. О., общ. Средец – сумата от 50 лева;*
- *Д. Т. Б., живущ в с. Р., общ. Средец – сумата от 250 лева.*

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ПЕТА** от дневния ред на заседание № 27:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоний Димитров Дюлгерев	за
2. Атанас Тодоров Пъчков	за
3. Васил Василев Иванов	за
4. Георги Димитров Георгиев	-

*Председател:
Секретар:*

5. Георги Костов Станилов	за
6. Гошо Иванов Атанасов	за
7. Даниел Николов Чолаков	за
8. Динко Янев Цъцаров	за
9. Иван Петков Жабов	за
10. Ивелина Стоянова Стоянова	-
11. Красимира Янкова Георгиева	-
12. Лало Антонов Гюров	-
13. Милен Мирославов Божинов	за
14. Румен Хърсев Чанков	за
15. Станислав Живков Бъчваров	за
16. Стоянка Стоянова Кисьова	за
17. Таня Ненова Тодорова	за

Динко Цъцаров: Последната **ТОЧКА ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА** в днешния дневен ред – **Питания**. Няма входирани писмени питания в деловодството на общинския съвет. Заповядайте, ако искате от трибуната да отправите своите питания. Ако няма, поради изчерпване на дневния ред, закривам Двадесет и седмото заседание на Общински съвет на община Средец.

Всички изказвания, дебатите и направените предложения по докладните записки, могат да се видят и чуят от качения на сайта на общината в секция „Общински съвет” видеозапис на заседанието.

29.07.2025 г.
гр. Средец

Изготвил протокола:

/Даниела Петрова/

Председател:

/Динко Цъцаров/

Секретар:

/Милен Божинов/

Председател:
Секретар: