

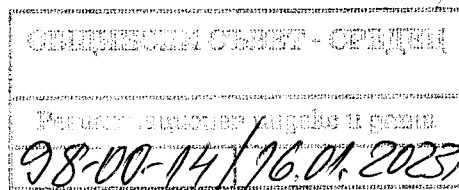


М.И. и Законности
ОБЩИНА СРЕДЕЦ 17.01.2023г.

8300 Средец, обл. Бургас пл. "България" 8,

кмет: 05551/6990 централа: 05551/6996 факс: 05551/7725 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изм. № 93-00-9
16.01.2023г.



ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От инж.Иван Петков Жабов
Кмет на Община Средец

Относно: Отмяна на решение №689/21.12.2022 г. на общински съвет на община Средец, отразено в протокол №42

Уважаеми дами и господа общински съветници,

На заседание на общински съвет проведено на 21.12.2022 г. по т.19 в дневния ред бяха подложени на гласуване Решенията по докладна записка №98-00-249/13.12.2022 г. на кмета на община Средец.

Съгласно заповед №09-3/11.01.2023 г. на областен управител на област Бургас решение №689/21.12.2022 г. е обявено за незаконосъобразно и следва да бъде отменено. Решението касае продажбата на имот с идентификатор 36938.19.103 по КККР на с.Кирово на собственика на законно построена върху него сграда с идентификатор 36938.19.103.1. Имота е част от бивш остатъчен общински поземлен фонд /по настоящем земя по смисъла на чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ/.

Съгласно §12 от ЗР на ЗИД на Закона за подпомагане на земеделските производители/обн. ДВ, бр.103 от 04.12.2020 г./ в срок от 5 години, считано от 23.12.2020 г. има ограничения за разпореждане на общините със земите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ, които могат да се предоставят от общинските съвети само при условията на §27, ал.2 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, както и в изрично изброените хипотези. Идеята на законодателя е, че преди да е приключила поземлената реституция всички останали действия на разпореждане със земите по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ извън законово разрешените биха компрометирали гаранционната функция на остатъчния поземлен фонд за довършване на обезщетителните процедури със земя по реда на ЗСПЗЗ в полза на правоимащите собственици. За да се избегнат продължителни съдебни процеси и плащане на такси предлагам решение №689/21.12.2022 г. да бъде отменено.

Предвид изложеното и препоръките, описани в заповед №09-3/11.01.2023 г. на областен управител на област Бургас, на основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, предлагам Общинският съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет на община Средец отменя решение №689/21.12.2022 г.

С уважение

ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ

Кмет на Община Средец

Съгласувал:

адв.Ирина Камбурова-Тунтева, юрист

Съгласувал:

Маргарита Стойчева, Директор Дирекция ИРЗГУЕПП

Изготвил:

Ю.Иванова, гл. експерт ЗГ