



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ОБЩИНА СРЕДЕЦ, ОБЛАСТ БУРГАС

п.к. 8300 гр. Средец, обл. Бургас, Председател тел. 05551 / 77-32; 69-94 вътр. 240; факс – 05551/ 77-13

Изх. № 96-00-12
26 октомври 2022 год.

П Р О Т О К О Л

№ 40

На 19 октомври 2022 година /сряда/ в гр. Средец, в съответствие с чл.23, ал.4, т.1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.2, т.1 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Средец, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, се проведе Четиридесето заседание на Общински съвет на община Средец.

В зала №1 в сградата на общинска администрация в 9.³⁰ часа прозвуча химнът на Република България.

На заседанието присъстваха петнадесет общински съветника:

1. Антоанета Станкова Колеолова
2. Валери Димитров Ангелов
3. Владислава Станилова Цанева
4. Даниел Николов Чолаков
5. Димитър Киряков Янков
6. Динко Янев Цъцаров
7. Иван Димитров Кичев
8. Ивелина Стоянова Стоянова
9. Йона Николова Чобанова
10. Красимира Янкова Георгиева
11. Лало Антонов Гюров
12. Стоянка Стоянова Кисьова
13. Тодор Стаматов Стаматов
14. Яна Иванова Биюкова
15. Янко Калудов Германов

Председател:
Секретар:

Отсъстваха по уважителни причини Георги Вълчев и Петьо Колеолов.

На заседанието присъстваха: зам.-кметът на община Средец – г-жа Николина Дамбулова; г-н Георги Станилов – секретар на общината; директори на дирекции; представители от общинска администрация; гости.

Динко Цъцаров: Добър ден на всички. Уважаеми колеги, на днешния хубав празник – деня на св. Иван Рилски, и денят, в който ще се открие Четиридесет и осмото Народно събрание, откривам четиридесетото редовно заседание на Общински съвет – Средец. Имаме необходимия кворум, до момента има регистрирани четиринадесет общински съветника, откривам заседанието. Преди да продължим имате думата за предложение кой да бъде секретар на днешното заседание. Заповядайте колеги. ...Ако нямате, моето предложение е г-жа Антоанета Колеолова да стане секретар на днешната сесия. Който е съгласен, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, предложението се прие и г-жа Антоанета Колеолова зае своето място.

Динко Цъцаров: Уважаеми колеги, проекта за дневен ред, който е пред вас се състои от осемнадесет точки, които бяха разгледани на заседанията на постоянните комисии. Има ли предложения за промяна или допълнение в така предложения проект за дневен ред. ... Ако нямате, който е съгласен представения проект да стане дневен ред на днешното заседание, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”, приема се.

Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма

Четиридесетото заседание на Общински съвет – Средец протече при следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: *Отмяна на Решение № 617/28.09.2022 год. на Общински съвет Средец, отразено в Протокол №38;*
2. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: *Даване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на фотоволтаичен парк, находящ се в землището на гр. Средец;*
3. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: *Кандидатстване на община Средец с проектно предложение „Реконструкция, ремонт и оборудване на основната сграда на общинска администрация в гр.Средец на пл. „България“ №8, с цел подобряване на нейната енергийна ефективност“ пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция, по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или*

Председател:
Секретар:

разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г.;

4. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Кандидатстване на община Средец с проект „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд гр. Средец“ по фонд „Социална закрила“ към МТСП и осигуряване на собствени финансови средства по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд“;
5. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Обявяване на имот 03455.11.200 по КККР на с. Белила, от публична общинска собственост в частна общинска собственост;
6. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец;
7. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец;
8. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот частна общинска собственост (ЧОС) в гр. Средец на собственика на законно построена върху него сграда;
9. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци;
10. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци;
11. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци;
12. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци;
13. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ за УПИ II – 121, квартал 43 по плана на с. Суходол;
14. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно:
 1. Предварително съгласие за право на преминаване, право на прокарване и сервитут на кабелно трасе/ кабел СН 10kV/ за обект: „ **Метан станция за компресиране на природен газ в цилиндрични съдове Тубоси, в ПИ 20273.28.52 по КККР на землището на село Дебелт, община Средец**“. Трасето на кабел средно напрежение 10kV започва от ЗРУ 10 kV в ПС „ Дебелт“ с идентификатор 20273.504.7.2 до обект по т.1/ ПИ 20273.28.52/.
 2. Разрешение за изработване на **ПУП-ПП /парцеларен план/** за кабелно трасе, преминаващо през ПИ с идентификатори 20273.28.491;

Председател:
Секретар:

20273.28.495 и 20273.35.29 по КККР на село Дебелт, община Средец – общинска частна собственост, НТП – земеделска;

15. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно:

1. Предварително съгласие за право на преминаване, право на прокарване и сервитут на кабелно трасе към обект: „ **Фотоволтаична централа с инсталационна мощност 376 kWp в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево, община Средец**“. Трасето на кабел 1kV започва от съществуващ ТП в ПИ 24712.57.78, преминава на северозапад през ПИ 24712.57.79 и достига до фотоволтаична електроцентрала в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево.

2. Разрешение за изработване на **ПУП-ПП /парцеларен план/** за кабелно трасе, преминаващо през ПИ 24712.57.79, кат. земеделска, НТП – за селскостопански, ведомствен път, общинска частна собственост, 1418 м² площ;

16. Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Разрешение за изработване на ПУП - ПРЗ и ПУП-ПП за поземлени имоти, попадащи в землището на град Средец, община Средец;

17. Докладна записка от постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: Отпускане на еднократни финансови помощи;

18. Питания.

/Всички материали са в писмен вид към папката на заседание №40 на Общински съвет – Средец./

Динко Цъцаров: Започваме работа с **ТОЧКА ПЪРВА – Докладна записка от Динко Цъцаров – Председател на Общински съвет – Средец, относно: Отмяна на Решение № 617/28.09.2022 год. на Общински съвет Средец, отразено в Протокол №38.**

Докладва вносителю.

Динко Цъцаров: Коментирахме на комисиите колеги, това е решението, което гласувахме точка по точка. Там ставаше дума за четиринадесет имота, всеки от тях с различен статут, препоръката на областния управител е цялата докладна, аз съм я подготвил като т.2 от днешния дневен ред да бъде гласувана анблок, а не точка по точка и отсега обявявам, че са нужни 2/3 от гласовете на общинските съветници. Имате ли въпроси или коментари по т.1 от днешния дневен ред. ...Ако нямате гласуваме предложението проект за решение, който е съгласен моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”, приема се.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общинският съвет прие

Председател:
Секретар:

РЕШЕНИЕ № 623

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет – Средец отменя Решение №617/28.09.2022 год.

Гласували поименно по **ТОЧКА ПЪРВА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	за
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

В залата влезе Димитър Янков.

Динко Цъцаров: Колеги, преминаваме към **ВТОРА ТОЧКА** от дневния ред – **Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Даване на предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж за изграждане на фотоволтаичен парк, находящ се в землището на гр. Средец.**

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

От залата излезе Димитър Янков.

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: Благодаря г-жо Стойчева. Виждам, че в залата има представител на „Гриин Енерджи“, да ви поканя съвсем кратко да изложите вашите инвестиционни намерения. Заповядайте.

Александър Петков: Здравейте и честит празник на всички. Уважаеми г-н председател, уважаеми госпожи и господа общински съветници, казвам се Александър Петков и съм представител на фирмата, която ще изгражда евентуалния бъдещ фотоволтаичен парк, тя се нарича „Средец Гриин Енерджи“. Това дружество е със специална инвестиционна цел, което е създадено точно с тази идея да създаде този парк. Собственици на фирмата са израелски компании, които работят в сферата на възобновяемите енергийни източници. Занимават се с проучвания, изграждания и прилагане на проекти с възобновяема енергия, които включват ветропаркове, фотоволтаични електроцентрали, включително и такива, които са на каскадни принципи, но тука няма да се спираме на тях. Дейността им е в голяма част в страните на Европа, повече от десет години работят в тази сфера. Имат изградени над 1500 мегавата фотоволтаични и вятърни електроцентрали. Екипът е опитен с доказани умения и ноухау. Идеята е тука в град Средец и в района на общината да изградим фотоволтаична централа, която да е с капацитет двадесет и пет мегавата. Приблизителния размер на инвестицията ще бъде над 20мил. евро и срокът за изграждане ще е две, две и кусур години, сега не мога да го уточня, защото всичко е свързано с процедурите през които трябва да се мине и които няма как да се съкратят. Експлоатационния срок на подобен проект би бил повече от тридесет години. Това е в най-общи линии, ако имате някакви други въпроси към мене...

Динко Цъцаров: Благодаря. Колеги, има ли въпроси към представителя на инвеститорите.

Иван Кичев: Аз искам да питам. До тука разбрахме за капацитета на фирмата, какво в крайна сметка, най-елементарно поставен въпрос, каква ще е ползата на общината евентуално от всичко това. В крайна сметка предвиждате ли някакъв процент, аз може би не съм се запознал с презентацията, възможно е да го има това нещо, на някакви преференциални цени предвижда ли се за общината.

Александър Петков: В момента се уточнява чисто нормативно как могат да се направят тези неща, дали ще бъдат под формата на електроенергия на преференциални цени за общината или да бъде отчислявано от печалбите на дружеството, които да влизат в общината, но това е въпрос, просто чисто нормативно трябва да се уточни.

Иван Кичев: Но като нагласа го имате.

Александър Петков: Като нагласа естествено, че го имаме. От друга страна все пак самото идване на чужди инвеститори ще бъде добър сигнал за общината и това би могло да бъде привлекателна точка за други инвеститори, които биха могли да дойдат в общината. Съответно ще се открият и нови работни места, но не се спирам на тези неща, защото те са ясни с настъпването на проекта и с развитието на проекта те ще се развият.

Динко Цъцаров: Колеги, има ли някой с друг въпрос. ...Ако нямате, благодаря ви, че присъствахте.

Александър Петков: И аз ви благодаря и ви пожелавам успешна работа.

Председател:
Секретар:

Динко Цъцаров: Да видим след резултатите от гласуването ние какво да ви пожелаем. Колеги, който е съгласен с проекта за решение, моля да гласува „за”, „против”, „въздържали се”.

Гласуваха: “за” – 14 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма,
Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 624

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.37, ал.4 и чл.41, ал.2 от ЗОС, чл.25, ал.1, ал.3, т.1 и т.4, ал.4 и ал.5 от ЗСПЗЗ, чл.62 от Закона за енергетиката, чл.73, ал.1 от ЗГ,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет на община Средец дава предварително съгласие за учредяване на възмездно право на строеж на „Средец Гриин Енерджи” ЕООД с вх.№12-00-342/27.09.2022 г. ЕИК 207093361 със седалище и адрес на управление гр.София, район Лозенец, бул.Черни връх №25, офис 193 с управител Менахем Ахарони за изграждане на обекти на техническата инфраструктура (Фотоволтаичен парк) без търг или конкурс върху следните имоти:

- 17974.116.1 по КККР на гр. Средец, с начин на трайно ползване. Друг вид дървопроизводителна гора;*
- 17974.116.2 по КККР на гр. Средец, с начин на трайно ползване Друг вид дървопроизводителна гора;*
- 17974.19.786 по КККР на гр. Средец, с начин на трайно ползване- Изоставена нива. Категория на земята - седма;*
- 17974.19.811 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване- Изоставена нива. Категория на земята - седма;*
- 17974.19.770 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване- Изоставена нива. Категория на земята - седма;*
- 17974.19.771 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Гори и храсти в земеделска земя;*
- 17974.19.15 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Изоставена нива. Категория на земята - седма;*
- 17974.19.683 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Гори и храсти в земеделска земя;*
- 17974.19.761 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Пасище. Категория на земята - седма;*
- 17974.19.762 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Изоставена нива. Категория на земята - седма;*
- 17974.19.763 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Изоставена нива. Категория на земята - седма;*

*Председател:
Секретар:*

- 17974.19.818 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Гори и храсти в земеделска земя;

- 17974.19.825 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Изоставена нива. Категория на земята - седма;

- 17974.19.70 по КККР на гр. Средец с начин на трайно ползване Лозе. Категория на земята - седма;

2. Дава предварително съгласие за промяна на предназначението на имотите, описани в т.1 и представляващи публична общинска собственост, за изграждане на фотоволтаична електроцентрала. Предварителното съгласие важи за срок до 5 години, считано от влизане в сила на решението. Процедурата по промяна на предназначението да стартира след прекратяване на действащите договори за наем.

3. Дава предварително съгласие за преобразуване на имотите, описани в т.1 и представляващи публична общинска собственост, в имоти – частна общинска собственост, при изпълнение на предвидените изисквания в Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за общинската собственост и всички други приложими нормативни актове.

4. Дава съгласие за изготвяне на съответните разработки за ПУП с обхват новите поземлени имоти и Парцеларни планове за присъединяване към мрежите на експлоатационните дружества и прилежаща инженерно-техническата инфраструктура за имотите, описани в т.1, след промяна на ОУП на община Средец.

5. Изработването на ПУП и ПП и промяната на предназначението на имотите да се финансира от „Средец Гриин Енерджи” ЕООД.

6. Възлага на кмета на Община Средец да упълномощи „Средец Гриин Енерджи” ЕООД във връзка с процедурите, предвидени в Закона за общинската собственост, Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Закона за опазване на земеделските земи, Закона за енергетиката и всички други приложими нормативни актове.

7. Възлага на кмета осъществяването на всички действия, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на взетото решение.

8. Допуска предварително изпълнение на Решението на основание чл.60, ал.1 от АПК.

Гласували поименно по **ТОЧКА ВТОРА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 14

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	за

Председател:

Секретар:

6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

В залата влезе Димитър Янков.

*Динко Цъцаров: Желая успех на инвестицията ви. **ТОЧКА ТРЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Кандидатстване на община Средец с проектно предложение „Реконструкция, ремонт и оборудване на основната сграда на общинска администрация в гр.Средец на пл. „България“ №8, с цел подобряване на нейната енергийна ефективност“ пред Държавен Фонд „Земеделие“ – Разплащателна агенция, по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г..***

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП“ при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 15 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 625

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 във връзка с чл.27, ал.3, ал.4 и ал.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

*Председател:
Секретар:*

1. Общинският съвет Средец дава съгласие за кандидатстване за безвъзмездна финансова помощ с проектно предложение „Реконструкция, ремонт и оборудване на основната сграда на общинска администрация в гр. Средец на пл. „България“ №8, с цел подобряване на нейната енергийна ефективност“, по обявената процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.020 – Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаб инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от ПРСР 2014 – 2020 г.

2. Дейностите, включени за изпълнение в проект „Реконструкция, ремонт и оборудване на основната сграда на общинска администрация в гр. Средец на пл. „България“ №8, с цел подобряване на нейната енергийна ефективност“, отговарят на приоритетите на План за интегрирано развитие на община Средец 2021-2027, Приоритет 2 - Насърчаване на зелени и сини инвестиции, кръгова икономика, чиста околна среда, приспособяване към изменението на климата, превенция и управление на риска, Мярка 2.1. Насърчаване на мерките за енергийна ефективност и намаляване на емисиите парникови газове.

3. Упълномощава кмета на община Средец да подготви документацията по кандидатстване пред Държавен Фонд „Земеделие“ Разплащателна агенция.

Гласували поименно по **ТОЧКА ТРЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 15

Гласували: “за” – 15

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	за
6. Димитър Киряков Янков	за
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за

Председател:
Секретар:

- | | |
|---------------------------|----|
| 16. Яна Иванова Биюкова | за |
| 17. Янко Калудов Германов | за |

Динко Цъцаров: ТОЧКА ЧЕТВЪРТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Кандидатстване на община Средец с проект „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд гр. Средец” по фонд „Социална закрила” към МТСП и осигуряване на собствени финансови средства по Целева програма „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд”.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 15 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 626 19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и т.6 от Списък на документи, които се подават на етап кандидатстване от Условията за кандидатстване по горе посочената Целева програма,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общински съвет – Средец дава съгласие Община Средец да кандидатства с проект „Патронажна мобилност за доставка на топъл обяд гр. Средец” пред фонд „Социална закрила” към МТСП.

2. Общински съвет – Средец дава съгласие община Средец да осигури съфинансиране на дейностите по проекта, съгласно указанията към бенефициентите, в размер на 10% от общия бюджет или 3 648,00 /три хиляди, шестстотин, четиридесет и осем/ лева.

3. Общински съвет – Средец дава съгласие Община Средец да заплати цялата сума при доставката на автомобила, като частта, представляваща съфинансиране от ФСЗ в размер на 32 832,00 лв. /тридесет и две хиляди, осемстотин тридесет и два лева/ с ДДС, ще бъде възстановена след приемане на извършените дейности.

4. Допуска предварително изпълнение на Решението на основание чл.60, ал.1 от АПК.

Гласували поименно по **ТОЧКА ЧЕТВЪРТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 15

Гласували: “за” – 15

“против” – няма

Председател:
Секретар:

“въздържали се” – няма

- | | |
|---------------------------------|----|
| 1. Антоанета Станкова Колеолова | за |
| 2. Валери Димитрова Ангелов | за |
| 3. Владислава Станилова Цанева | за |
| 4. Георги Димитров Вълчев | - |
| 5. Даниел Николов Чолаков | за |
| 6. Димитър Киряков Янков | за |
| 7. Динко Янев Цъцаров | за |
| 8. Иван Димитров Кичев | за |
| 9. Ивелина Стоянова Стоянова | за |
| 10. Йона Николова Чобанова | за |
| 11. Красимира Янкова Георгиева | за |
| 12. Лало Антонов Гюров | за |
| 13. Петьо Георгиев Колеолов | - |
| 14. Стоянка Стоянова Кисьова | за |
| 15. Тодор Стаматов Стаматов | за |
| 16. Яна Иванова Биюкова | за |
| 17. Янко Калудов Германов | за |

От залата излезе Димитър Янков.

Динко Цъцаров: ТОЧКА ПЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Обявяване на имот 03455.11.200 по КККР на с.Белила, от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

Докладва Маргарита Стойчева – директор дирекция „Икономическо развитие, земеделие и гори и управление на УЕПП” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 627

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.4, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Общински съвет на община Средец обявява за частна общинска собственост имот с идентификатор 03455.11.200 по КККР на с. Белила, с площ 10732 кв.м., с начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя, девета категория, с номер по

*Председател:
Секретар:*

предходен план №000200, актуван с Акт за ПОС №1641/10.05.2022 г. с граници и съседни: 03455.11.201, 03455.63.3, 03455.11.199.

Гласували поименно по **ТОЧКА ПЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 14

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	за
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

От залата излезе Даниел Чолаков.

Динко Цъцаров: Следва **ТОЧКА ШЕСТА** – Докладна записка от инж. **Иван Жабов** – Кмет на община **Средец** относно: **Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.**

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 628

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и

*Председател:
Секретар:*

местната администрация, чл.47 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Определя за продажба общинско жилище в блок 11, ул. "Преображенска" гр.Средец, представляващо апартамент № 31 е със застроена площ от 61,07 кв.м., избено помещение № 31 с полезна площ от 9,20 кв.м., ведно с 3,189% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху УПИ I квартал 69 по плана на гр. Средец. За имота е съставен АЧОС № 37 от 30.09.1997 г.

2. Утвърждава определената цена на имота, описан по т.1 в размер на 10 600,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на общината да сключи договор за продажба по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, при цена в размер на 10 600,00 лева с М. Г. А..

Гласували поименно по **ТОЧКА ШЕСТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: "за" – 12

"против" – няма

"въздържали се" – 1

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Председател:
Секретар:

Динко Цъцаров: Следваща ТОЧКА СЕДМА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на жилище на наемател по реда на чл.16 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 629

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.47 от Закона за общинската собственост и чл.16, ал.3 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища в община Средец,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Определя за продажба общинско жилище в блок 3, ж.к. “Металург” с.Дебелт, представляващо апартамент № 9 със застроена площ от 45,01 кв.м., избено помещение № 9 с полезна площ от 5,60 кв.м., ведно с 4,283% идеални части от общите части на сградата и правото на строеж върху поземлен имот с идентификатор 20273.501.514 по КККР на с. Дебелт. За имота е съставен АЧОС № 3416 от 19.10.2016 г.

2. Утвърждава определената цена на имота, описан по т.1 в размер на 6310,00 лева.

3. Упълномощава Кмета на общината да сключи договор за продажба по реда на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на общински жилища, при цена в размер на 6310,00 лева с И. И. Д..

Гласували поименно по **ТОЧКА СЕДМА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – 1

- | | |
|---------------------------------|----|
| 1. Антоанета Станкова Колеолова | за |
| 2. Валери Димитрова Ангелов | за |
| 3. Владислава Станилова Цанева | за |
| 4. Георги Димитров Вълчев | - |

Председател:
Секретар:

5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ОСМА следва – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот частна общинска собственост (ЧОС) в гр. Средец на собственика на законно построена върху него сграда.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 630

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, съгласно чл.44, ал.1, т.3, ал.3 и ал.4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на Урегулиран поземлен имот VII – 501.1814 в квартал 124 с площ от 202 кв.м. по плана на гр. Средец, отреден за жилищно строителство, определена от независим оценител на имоти в размер на 3 530,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на Н. И. Н., Урегулиран поземлен имот VII – 501.1814 в квартал 124 с площ от 202 кв.м. по плана на гр. Средец, отреден за жилищно строителство, при граници на имота: УПИ II-501.1813, УПИ VIII-501.1789, УПИ I-501.1788 и улица, за сумата от 3 530,00 лв. /без вкл. ДДС/.

*Председател:
Секретар:*

3. *Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на имота на Общината със собственика на законно построената върху него сграда.*

Гласували поименно по **ТОЧКА ОСМА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ДЕВЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 631

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38,

*Председател:
Секретар:*

ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., чрез допълнение на Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти и включва под № 107 – УПИ IV, в кв.13 с площ от 1361 кв.м. по плана на с. Загорци.

2. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 6 800,00 лв. без вкл. ДДС.

3. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот IV в кв.13, с площ от 1361 кв.м. по ПУП на с.Загорци, при граници на имота: УПИ V-общ., УПИ III-общ. и улица, при начална тръжна цена в размер на 6 800,00 лв. /без вкл. ДДС/.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДЕВЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: Следващата ТОЧКА ДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 632

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., чрез допълнение на Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти и включва под № 106 – УПИ III, в кв.13 с площ от 1302 кв.м. по плана на с. Загорци.

2. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 6 510,00 лв. без вкл. ДДС.

3. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот III в кв.13, с площ от 1302 кв.м. по ПУП на с.Загорци, при граници на имота: УПИ IV-общ., УПИ V-общ., УПИ II-общ. и улица, при начална тръжна цена в размер на 6 510,00 лв. /без вкл. ДДС/.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – 1

- | | |
|---------------------------------|----|
| 1. Антоанета Станкова Колеолова | за |
| 2. Валери Димитрова Ангелов | за |
| 3. Владислава Станилова Цанева | за |

Председател:

Секретар:

4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 12 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – 1 глас, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 633

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., чрез допълнение на Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти и включва под № 105 – УПИ II, в кв.13 с площ от 1452 кв.м. по плана на с. Загорци.

2. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 7 260,00 лв. без вкл. ДДС.

3. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот II в кв.13, с площ от 1452 кв.м. по ПУП на

*Председател:
Секретар:*

с.Загорци, при граници на имота: УПИ III-общ., УПИ V-общ., УПИ VI-общ., УПИ I-общ. и улица, при начална тръжна цена в размер на 7 260,00 лв. /без вкл. ДДС/.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Гласували поименно по **ТОЧКА ЕДИНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:
Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 12

“против” – няма

“въздържали се” – 1

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ДВАНДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Продажба на имот – частна общинска собственост (ЧОС) в с. Загорци.

Докладва Веселина Пашова – директор на дирекция „Местни приходи и общинска собственост” при общинска администрация.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 11 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – 2 гласа, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 634

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и

*Председател:
Секретар:*

местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.38, ал.1, т.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2022 г., чрез допълнение на Раздел В - Имоти, които община Средец има намерение да продаде, в частта урегулирани поземлени имоти и включва под № 104 – УПИ I, в кв.13 с площ от 1327 кв.м. по плана на с. Загорци.

2. Одобрява цената изготвена от лицензиран оценител в размер на 6 630,00 лв. без вкл. ДДС.

3. Обявява за продажба чрез процедура на публично оповестен търг с тайно наддаване на Урегулиран поземлен имот I в кв.13, с площ от 1327 кв.м. по ПУП на с.Загорци, при граници на имота: улица, УПИ II-общ. и УПИ VI-общ., при начална тръжсна цена в размер на 6 630,00 лв. /без вкл. ДДС/.

4. Възлага на Кмета на Общината да проведе търга съгласно Глава пета от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост и сключи договор за продажба.

Гласували поименно по **ТОЧКА ДВАНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 11

“против” – няма

“въздържали се” – 2

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	въздържал се
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	въздържал се

Председател:

Секретар:

Динко Цъцаров: Следваща ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Одобряване на Подробен устройствен план - Парцеларен план /ПУП-ПП/ за УПИ II – 121, квартал 43 по плана на с. Суходол.

Докладва Божидар Божинов – ст. специалист, дирекция „Устройство на територията, строителство и БКС” при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 635

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.11 и т.13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл.129, ал.1 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

ОДОБРЯВА подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ за линеен обект: „Външно кабелно трасе за хранване ниско напрежение от фотоволтаична централа в УПИ II-121, кв.43 по плана за регулация на село Суходол, община Средец до съществуващ трафопост с идентификатор 70322.63.1.1 по КККР на село Суходол“. Трасето на кабелното хранване извън регулацията на село Суходол преминава през ПИ 70322.54.17 – частна общинска собственост и ПИ 70322.63.1- частна общинска собственост, дължина на кабела и засегащата площ на сервитута е съответно 121,50 м. и 486 м² / през ПИ 70322.54.17 – 115,99 м и 464 м², през ПИ 70322.63.1 – 5,51 м. и 22 м² / по КККР на землището на село Суходол, община Средец.

На основание чл.215, ал.4 ЗУТ в 30 - дневен срок от обнародването в „Държавен вестник” решението подлежи на обжалване чрез Община Средец пред Административен съд – Бургас.

Гласували поименно по **ТОЧКА ТРИНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

- | | |
|---------------------------------|----|
| 1. Антоанета Станкова Колеолова | за |
| 2. Валери Димитрова Ангелов | за |
| 3. Владислава Станилова Цанева | за |
| 4. Георги Димитров Вълчев | - |
| 5. Даниел Николов Чолаков | - |

*Председател:
Секретар:*

6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно:

1. Предварително съгласие за право на преминаване, право на прокарване и сервитут на кабелно трасе/ кабел СН 10kV/ за обект: „Метан станция за компресиране на природен газ в цилиндрични съдове Тубоси, в ПИ 20273.28.52 по КККР на землището на село Дебелт, община Средец“. Трасето на кабел средно напрежение 10kV започва от ЗРУ 10 kV в ПС „Дебелт“ с идентификатор 20273.504.7.2 до обект по т.1/ ПИ 20273.28.52/.

2. Разрешение за изработване на ПУП-ПП /парцеларен план/ за кабелно трасе, преминаващо през ПИ с идентификатори 20273.28.491; 20273.28.495 и 20273.35.29 по КККР на село Дебелт, община Средец – общинска частна собственост, НТП – земеделска.

Докладва Божидар Божинов – ст. специалист, дирекция „Устройство на територията, строителство и БКС“ при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 636

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общинският съвет – Средец на основание чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.30, ал.3 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за учредяване право на преминаване, право на прокарване и сервитут на кабелно трасе /кабел СН 10kV/ за обект: „Метан

*Председател:
Секретар:*

станция за компресиране на природен газ в цилиндрични съдове Тубоси, в ПИ 20273.28.52 по КККР на землището на село Дебелт, община Средец“, преминаващо през ПИ с идентификатори 20273.28.491; 20273.28.495 и 20273.35.29 по КККР на село Дебелт, община Средец – общинска частна собственост, НТП – земеделска. Обща дължина на сервитута през засегнатите общински имоти – 616,54 м., обща засегната площ – 0,994 м², за срок от 30 години.

2. Общинският съвет – Средец на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, допуска изработването на ПУП - парцеларен план за кабелно трасе /кабел СН 10kV/ за обект: „Метан станция за компресиране на природен газ в цилиндрични съдове Тубоси, в ПИ 20273.28.52 по КККР на землището на село Дебелт, община Средец“, преминаващо през ПИ с идентификатори 20273.28.491; 20273.28.495 и 20273.35.29 по КККР на село Дебелт, община Средец – общинска частна собственост, НТП – земеделска. Обща дължина на сервитута през засегнатите общински имоти – 616,54 м., обща засегната площ – 0,994 м².

3. Общинският съвет – Средец на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието за изработване на ПУП-парцеларен план за кабелно трасе /кабел СН 10kV/ за обект: „Метан станция за компресиране на природен газ в цилиндрични съдове Тубоси, в ПИ 20273.28.52 по КККР на землището на село Дебелт, община Средец“, преминаващо през ПИ с идентификатори 20273.28.491; 20273.28.495 и 20273.35.29 по КККР на село Дебелт, община Средец – общинска частна собственост, НТП – земеделска. Обща дължина на сервитута през засегнатите общински имоти – 616,54 м., обща засегната площ – 0,994 м².

Гласували поименно по **ТОЧКА ЧЕТИРИНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за

Председател:
Секретар:

13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно:

1. Предварително съгласие за право на преминаване, право на прокарване и сервитут на кабелно трасе към обект: „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност 376 kWp в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево, община Средец“. Трасето на кабел 1kV започва от съществуващ ТП в ПИ 24712.57.78, преминава на северозапад през ПИ 24712.57.79 и достига до фотоволтаична електроцентрала в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево.

2. Разрешение за изработване на ПУП-ПП /парцеларен план/ за кабелно трасе, преминаващо през ПИ 24712.57.79, кат. земеделска, НТП – за селскостопански, ведомствен път, общинска частна собственост, 1418 м² площ.

Докладва Божидар Божинов – ст. специалист, дирекция „Устройство на територията, строителство и БКС“ при общинска администрация.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 637

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общинският съвет – Средец на основание чл.29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи и чл.30, ал.3 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи дава предварително съгласие за учредяване право на преминаване, право на прокарване и сервитут на кабелно трасе към обект: „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност 376 kWp в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево, община Средец“, преминаващо през ПИ 24712.57.79, кат. земеделска, НТП – за селскостопански, ведомствен път, общинска частна собственост, 1418 м² площ, 220 м² площ на сервитута, за срок от 30 години.

2. Общинският съвет – Средец на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, допуска изработването на ПУП - парцеларен план за кабелно трасе към обект: „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност 376

Председател:

Секретар:

kWp в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево, община Средец“, преминаващо през ПИ 24712.57.79, кат. земеделска, НТП – за селскостопански, ведомствен път, общинска частна собственост, 1418 м² площ, 220 м² площ на сервитута.

3. Общинският съвет – Средец на основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията, одобрява заданието за изработване на ПУП-парцеларен план за кабелно трасе към обект: „Фотоволтаична централа с инсталационна мощност 376 kWp в ПИ 24712.57.341 по КККР на село Дюлево, община Средец“, преминаващо през ПИ 24712.57.79, кат. земеделска, НТП – за селскостопански, ведомствен път, общинска частна собственост, 1418 м² площ, 220 м² площ на сервитута.

Гласували поименно по **ТОЧКА ПЕТНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:
Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

*Динко Цъцаров: Следва **ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА** – Докладна записка от инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец относно: Разрешение за изработване на ПУП - ПРЗ и ПУП-ПП за поземлени имоти, попадащи в землището на град Средец, община Средец.*

Докладва Божидар Божинов – ст. специалист, дирекция „Устройство на територията, строителство и БКС” при общинска администрация.

Мнения не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председател:
Секретар:

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържал се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 638

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Общинският съвет – Средец **допуска** изработването на ПУП - ПРЗ и ПУП-ПП за поземлени имоти, общинска собственост, попадащи в землището на град Средец, община Средец, както следва: 17974.116.1; 17974.116.2; 17974.19.786; 17974.19.811; 17974.19.770; 17794.19.771; 17974.19.15; 17974.19.683; 17974.19.761; 17974.19.762; 17974.19.763; 17974.19.818; 17974.19.825; 17874.19.70, находящи се в местностите „Лисичи баир“, „Грудовска река“ и „Миловска река“, с обща площ 258 586 м² (25,86 ха).

2. Общинският съвет – Средец, **одобрява** заданието за изработването на ПУП - ПРЗ и ПУП-ПП за поземлени имоти, общинска собственост, попадащи в землището на град Средец, община Средец, както следва: 17974.116.1; 17974.116.2; 17974.19.786; 17974.19.811; 17974.19.770; 17794.19.771; 17974.19.15; 17974.19.683; 17974.19.761; 17974.19.762; 17974.19.763; 17974.19.818; 17974.19.825; 17874.19.70, находящи се в местностите „Лисичи баир“, „Грудовска река“ и „Миловска река“, с обща площ 258 586 м² (25,86 ха).

3. Общински съвет – Средец, **допуска** предварително изпълнение на Решението на основание чл.60, ал.1 от АПК.

Гласували поименно по **ТОЧКА ШЕСТНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание № 40:

Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-
6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за

Председател:

Секретар:

10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: Предпоследна **ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА** – Докладна записка от постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”, относно: **Отпускане на еднократни финансови помощи.**

Докладва Валери Ангелов – председател на постоянната комисия по “Здравеопазване, социални дейности и социално подпомагане”.

Становища не се изразиха и се встъпи в процедура на гласуване.

Председателят Динко Цъцаров подложи на гласуване проекта за решение в докладната записка. Гласуваха: “за” – 13 гласа; “против” – няма; “въздържали се” – няма, Общинският съвет прие

РЕШЕНИЕ № 639

19 октомври 2022 година

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация,

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ РЕШИ:

Отпуска еднократни финансови помощи на:

- *М. А. И., живущ в гр. Средец – сумата от 100 лева;*
- *З. С. Ж., живуща в гр. Средец – сумата от 100 лева;*
- *С. М. А., живущ в гр. Средец – сумата от 100 лева;*
- *Д. А. К., живуща в гр. Средец – сумата от 100 лева.*

Гласували поименно по **ТОЧКА СЕДЕМНАДЕСЕТА** от дневния ред на заседание №40:
Общ брой на общинските съветници – 17

Присъствали – 13

Гласували: “за” – 13

“против” – няма

“въздържали се” – няма

1. Антоанета Станкова Колеолова	за
2. Валери Димитрова Ангелов	за
3. Владислава Станилова Цанева	за
4. Георги Димитров Вълчев	-
5. Даниел Николов Чолаков	-

Председател:
Секретар:

6. Димитър Киряков Янков	-
7. Динко Янев Цъцаров	за
8. Иван Димитров Кичев	за
9. Ивелина Стоянова Стоянова	за
10. Йона Николова Чобанова	за
11. Красимира Янкова Георгиева	за
12. Лало Антонов Гюров	за
13. Петьо Георгиев Колеолов	-
14. Стоянка Стоянова Кисьова	за
15. Тодор Стаматов Стаматов	за
16. Яна Иванова Биюкова	за
17. Янко Калудов Германов	за

Динко Цъцаров: **ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА – Питания.** Имаше едно отправено питане от г-н Кичев на заседанията на постоянните комисии. Г-жо Дамбулова, кой ще отговори, вие ли. Заповядайте.

Николина Дамбулова: В отговор на г-н Кичев ще кажа, че разговаряхме с г-н Зехирев, който е от ГРАО – Бургас, той каза, че 2005 г. в национална база данни селата които са с наименование на улици в нашата община това са само Дебелт и Зорница. От тогава Дюлево го няма в базата данни с наименования.

Иван Кичев: А какъв е варианта да бъде променено това нещо.

Николина Дамбулова: Не мога да кажа какъв е варианта, то ще стане много сложно тогава, защото и хората ще трябва да си сменят личните документи.

Йона Чобанова: С решение на общинския съвет ли е станало това.

Динко Цъцаров: Не е станало с решение на общинския съвет.

Йона Чобанова: А на какво основание.

Георги Станилов: Говорих с шефа на ГРАО в Бургаска област – г-н Зехирев, който каза, че откакто е въведена официално национална база данни за цялата страна, за община Средец са посочени Дебелт и Зорница за села с улици и номера, всички други са с парцел, номер, квартал.

Динко Цъцаров: Те са подадени от тогавашното ръководство на общината.

Георги Станилов: Да, това са от 1995 г., 2005 г. е въведена новата система, от 1999 г. се работи и от въвеждането са посочени двете села с улици и номера.

Динко Цъцаров: Въпросът е дали са имали изобщо улици някога, но така или иначе не е имало решение на общинския съвет с което да се случи това нещо, не знам точно как е станало.

Други изказвания не се направиха.

Питания не постъпиха.

Председател:
Секретар:

Поради изчерпване на точките от дневния ред Председателят Динко Цъцаров закри Четиридесето заседание на Общински съвет на община Средец.

Всички изказвания, дебатите и направените предложения по докладните записки, могат да се видят и чуят от качения на сайта на общината в секция „Общински съвет” видеозапис на заседанието.

24.10.2022 г.
гр. Средец

Изготвил протокола:

/Даниела Петрова/

Председател:

/Динко Цъцаров/

Секретар:

/Антоанета Колеолова/

*Председател:
Секретар:*