



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас, пл. България 8,

кмет: 05551/6990; централа: 05551/6996 факс: 05551/7025 e-mail: info@sredets.bg ; web: http://sredets.bg

Изх. №

93-00-82/17.06.19

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Регистрационен номер и дата

98-00-92/17.06.2019

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XXIII-1032, кв.78 в гр.Средец

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворищна регулация община Средец е собственик на 5/ 326 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XXIII – 1032 в кв.78 по ПУП на гр.Средец, с Акт за ЧОС № 3687/ 15.05.2019 г. Собственик на 321/ 326 кв.м. ид. ч. е по силата на договор за доброволна делба № 15, том II, рег. № 833 от 25.04. 2019 г.

Със заявление вх. № 94-00-720/ 13.05.2019 г., собственикът, желае да закупи придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 265,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 5/ 326 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XXIII – 1032 в кв.78 по ПУП на гр.Средец, определена от независим оценител на имоти в размер на 265,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 5/ 326 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XXIII – 1032 в кв.78 по ПУП на гр.Средец, при граници на имота: улица, УПИ XII-1035, УПИ XIII-1034, УПИ XIV-1033 и УПИ XI-1032, за сумата от 265,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със съсобственика.

Приложения: 1. Акт за ЧОС № 3687/ 15.05.2019 г.;

2. Скица на имота;

3. Експертна оценка;

4. Данъчна оценка;

5. Заявление вх. № 94-00-720/ 13.05.2019 г.

6. Договор за делба № 15, том II, рег.№ 833/ 2019 г.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:

Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:

Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:

Силвия Стоянова, експерт ОС