



ОБЩИНА СРЕДЕЦ

8300 Средец, обл. Бургас пл. България 8,

кмет: 05551/6990: **централна:** 05551/6996 **факс:** 05551/7725 **e-mail:** info@sredets.bg ; **web:** http://sredets.bg

Изх. № 93-00-17/13.02.2017 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. СРЕДЕЦ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - СРЕДЕЦ

Редакционен номер и дата

93-00-17/13.02.2017 г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От инж. Иван Жабов – Кмет на община Средец

Относно: Ликвидиране на съсобственост чрез продажба на съсобственика на дела на Общината в имот частна общинска собственост (ЧОС) в УПИ XIII-433, кв.46 в с. Дебелт

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В резултат на неприложена в срок дворишна регулация община Средец е собственик на 41/ 1199 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XIII – 433 в кв.46 по ПУП на с. Дебелт, а съгласно Кадастралната карта и кадастралния регистър на с.Дебелт, ПИ е с идентификатор 20273.501.844 с площ 1209 кв.м., с Акт за ЧОС № 3449/ 25.01.2017 г. Собственици на 1158/ 1199 кв.м. ид. ч. са

, по силата на договор за доброволна делба том I, акт № 164, рег.№ 657/ 2012 г.

Със заявление вх. № 94-00-73/ 19.01.2017 г., собствениците, желаят да закупят придаваемите части общинска собственост на горе описания имот, с определена продажна цена, съгласно изготвена експертна оценка на Бургаската търговско- промишлена палата, в размер на 360,00 лв. /без вкл. ДДС/.

Във връзка с гореизложеното, на основание § 8, ал.2, т.1 и ал. 3 от преходните разпоредби от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 44 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет- гр. Средец да вземе следните

РЕШЕНИЯ:

1. Одобрява цената на правото на собственост на 41/ 1199 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XIII – 433 в кв.46 по ПУП на с. Дебелт, а съгласно КККР на с.Дебелт ПИ е с идентификатор 20273.501.844 и е с площ 1209 кв.м., определена от независим оценител на имоти в размер на 360,00 лв. /без вкл. ДДС/.

2. Продава на 41/ 1199 кв.м. идеални части, придаваеми от улица към УПИ XIII – 433 в кв.46 по ПУП на с. Дебелт, а съгласно КККР на с.Дебелт ПИ е с идентификатор 20273.501.844 и е с площ 1209 кв.м., при граници на УПИ XIII-433 кв.46: УПИ XVIII-433, улица, улица и УПИ X-432, граници на ПИ 20273.501.844 по КК: ПИ 20273.501.843, 20273.501.854, 20273.501.842 и 20273.501.1061, за сумата от 360,00 лв. /без вкл. ДДС/.

3. Упълномощава Кмета на община Средец да сключи договор за продажба на дела на Общината със собственика.

- Приложения:** 1. Акт за ЧОС № 3449/ 25.01.2017 г.;
2. Скица на имота;
 3. Експертна оценка;
 4. Данъчна оценка;
 5. Заявление вх. № 94-00-73/ 19.01.2017 г.
 6. Договор за доброволна делба.

С уважение,
ИНЖ. ИВАН ЖАБОВ
Кмет на община Средец

Съгласувал:
Веселина Пашова, директор на дирекция МПОС

Съгласувал:
Адв. Ирина Камбурова

Изготвил:
Силвия Стоянова, ст. експерт ОС